

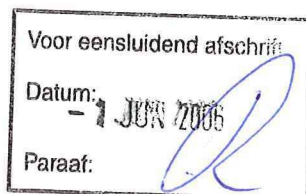


**gemeente
gouda**

ARCHIEF

afdruk voor:
1. weth.Melaard
2. afd.SVH

Sector Stadsontwikkeling
Afd.: S.V.H.
Nr.: 18.697-90
code: SVH2/269A/MdKe



BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN G O U D A ;

Overwegende, dat uit de inhoud van de brief van 13 september 1990, nr.89.219, van de Monumentencommissie met betrekking tot het plaatsen op de gemeentelijke monumentenlijst van het pand Nieuwehaven 41, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie B, nr.429, welk pand eigendom is van P.A.Huisman, Nieuwehaven 41, 2801 CT Gouda, is gebleken dat het hier een pand betreft van belang vanwege zijn architectonische aspecten zoals weergegeven op de bijgevoegde Monumentenlijst alsmede in het door de monumentencommissie uitgebrachte advies;

dat het pand ligt in het gebied van het bestemmingsplan "Binnenstad-west";

dat volgens dit bestemmingsplan de grond waarop het gebouw staat de bestemming wonen heeft;

dat het pand in gebruik is als woning;

dat de bouwkundige toestand van het pand goed is;

dat plaatsing op de monumentenlijst niet zonder meer meebrengt, dat verandering van het pand en aanpassing aan een doelmatig gebruik niet mogelijk zouden zijn;

dat overigens bij toepassing van deze verordening rekening is gehouden met de gebruiksmogelijkheid van het monument;

Gelet op de Monumentenverordening;

BESLUITEN:

- I. over te gaan tot plaatsing van het object Nieuwehaven 41, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie B, nr.429, op de lijst als bedoeld in artikel 3, eerste lid van de Monumentenverordening;
- II. vast te stellen de bijgevoegde Monumentenlijst.

GOUDA, 12 DEC. 1990

Burgemeester en wethouders voornoemd,
de secretaris, de burgemeester,

P. v. d. Brink

drs. J.H. Boone

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders nr.18.697, van 12 DEC. 1990
SVH3/269B/MdKe

Plaatselijke aanduiding: Gouda	Lijst als bedoeld in artikel 3, lid 1 van de Monumentenverordening.
OMSCHRIJVING VAN HET MONUMENT.	
<u>Nieuwehaven 41</u> Een 19e eeuwse woonhuis, bestaande uit een begane grond en een zolder dat wordt gedekt door een mansardekap met rode Hollandse pannen. De voorgevel is een traditioneel vormgegeven afgeknotte klokgevel. Deze is wit gepleisterd met horizontaal in de specie getrokken voegen en voorzien van een plint. Op de begane grond bevindt zich rechts een deur met bovenlicht. Links daarvan zijn twee schuifvensters aangebracht. Op de verdieping bevindt zich in het midden van de gevel een venster met twee openslaande ramen en een bovenlicht. De gevel wordt gedekt door een iets uitgekraagde rollaag. De gevelbeëindiging bestaat uit een overstekende kroonlijst.	
KADASTRALE TENAAMSTELLING	
Eigenaar: P.A.Huisman Recht van erfpacht: Zakelijk gerechtigde:	
KADASTRALE AANDUIDING	
Gemeente: Gouda Sectie: B Nummer(s): 429	

afdruk voor:

- | | |
|--|---------------------------------------|
| 1/2. sectorhoofd SO,
t.b.v. afd.R.O., Stedebouw | 6. Gedeputeerde Staten |
| 3. sectorhoofd GW | 7. Ministerie van WVC |
| 4. afd.Landmeetkunde en kad. | 8. Raad voor het Cultuurbeheer |
| 5. afd.B.O.B. | 9. Rijksdienst voor de Monumentenzorg |
| | 10. minuut |