



**gemeente
gouda**

53/55

afdruk voor:
1. weth.Melaard
2. afd.S.V.H.

ARCHIEF

Voor eensluidend afschrift

Datum: - 1 JUN 2006

Paraaf:

Sector Stadsontwikkeling
Afd.: S.V.H.
Nr.: 18.702-'90

code: SVH2/268A/MdKe

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN G O U D A ;

Overwegende, dat uit de inhoud van de brief van 13 september 1990, nr.89.221, van de Monumentencommissie met betrekking tot het plaatsen op de gemeentelijke monumentenlijst van het pand Nieuwehaven 53/55, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie B, nr.2599, welk pand eigendom is van P.van Dam, Bisdome van Vlietstraat 6, 2851 EC Haastrecht, is gebleken dat het hier een pand betreft van belang vanwege zijn architectonische aspecten zoals weergegeven op de bijgevoegde Monumentenlijst alsmede in het door de monumentencommissie uitgebrachte advies;

dat het pand ligt in het gebied van het bestemmingsplan "Binnenstad-west";

dat volgens dit bestemmingsplan de grond waarop het gebouw staat de bestemming wonen heeft;

dat het pand in gebruik is als woning;

dat de bouwkundige toestand van het pand goed is;

dat plaatsing op de monumentenlijst niet zonder meer meebrengt, dat verandering van het pand en aanpassing aan een doelmatig gebruik niet mogelijk zouden zijn;

dat overigens bij toepassing van deze verordening rekening is gehouden met de gebruiksmogelijkheid van het monument;

Gelet op de Monumentenverordening;

BESLUITEN:

- I. over te gaan tot plaatsing van het object Nieuwehaven 53/55, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie B, nr.2599, op de lijst als bedoeld in artikel 3, eerste lid van de Monumentenverordening;
- II. vast te stellen de bijgevoegde Monumentenlijst.

GOUDA, 12 maart 1991

Burgemeester en wethouders voornoemd,
de secretaris, de burgemeester,

drs. A.W. v.d. Spek

drs. J.H. Boone

Plaatselijke aanduiding: Gouda	Lijst als bedoeld in artikel 3, lid 1 van de Monumentenverordening.
<p>OMSCHRIJVING VAN HET MONUMENT.</p> <p><u>Nieuwehaven 53/55</u></p> <p>Een woonhuis uit de tweede helft van de 19e eeuw, bestaande uit een begane grond en een zolder dat wordt gedekt door een mansardedak met zwarte Hollandse pannen. De traditioneel vormgegeven voorgevel is een afgeknotte klokgevel, opgetrokken uit zachte rode baksteen en heeft een gepleisterde plint. Op de begane grond bevindt zich links een korfboogvormige poort waarin later, terugliggend in de gevel, een houten deur is gezet. Rechts van deze poort is een deur met bovenlicht aangebracht. Rechts daarvan bevinden zich twee T-vensters. Op de verdieping zijn twee T-vensters symmetrisch in de gevel geplaatst. Zowel de deur als de vensters worden gedekt door een anderhalfsteens strek. De gevel wordt gedekt door een iets uitgekraagde rollaag die aan weerskanten begint bij een gepleisterde aanzetsteen. De gevelbeëindiging bestaat uit een hoge gepleisterde band die wordt gedekt door rode gevelpannen.</p>	
<p>KADASTRALE TENAAMSTELLING</p> <p>Eigenaar: P.van Dam Recht van erfpacht: Zakelijk gerechtigde:</p>	
<p>KADASTRALE AANDUIDING</p> <p>Gemeente: Gouda Sectie: B Nummer(s): 2599</p>	

afdruk voor:

- 1/2. sectorhoofd SO,
t.a.v. afd.R.O., stedbouw
3. sectorhoofd G.W.
4. afd.landmeetk.en kad.
5. afd.B.O.B.

6. Gedeputeerde Staten
7. ministerie van W.V.C.
8. Raad voor het Cultuurbeheer
9. Rijksdienst voor de Monumentenzorg
10. minuut