




**gemeente
gouda**

afdruk voor:
1. weth.Melaard
2. afd.SVH

ARCHIEF

Sector Stadsontwikkeling
Afd.: S.V.H.
Nr.: 17.568-'90
code: SVH2/144B.MK

Voor eensluitend afschrift
Datum: - 1 JUN 2006
Paraaf: 

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN G O U D A ;

Overwegende, dat uit de inhoud van de brief van 13 september 1990, nr.89.255, van de Monumentencommissie met betrekking tot het plaatsen op de gemeentelijke monumentenlijst van het pand Nieuwehaven 229, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie B, nr.2615, welk pand eigendom is van mevrouw M.Szabo, Nieuwehaven 229, 2801 CX Gouda, is gebleken dat het hier een pand betreft van belang vanwege zijn architectonische aspecten zoals weergegeven op de bijgevoegde Monumentenlijst alsmede in het door de monumentencommissie uitgebrachte advies;

dat het pand ligt in het gebied van het bestemmingsplan "Binnenstad-west";

dat volgens dit bestemmingsplan de grond waarop het gebouw staat de bestemming wonen heeft;

dat het pand in gebruik is als woning;

dat de bouwkundige toestand van het pand redelijk is;

dat plaatsing op de monumentenlijst niet zonder meer meebrengt, dat verandering van het pand en aanpassing aan een doelmatig gebruik niet mogelijk zouden zijn;

dat overigens bij toepassing van deze verordening rekening is gehouden met de gebruiksmogelijkheid van het monument;

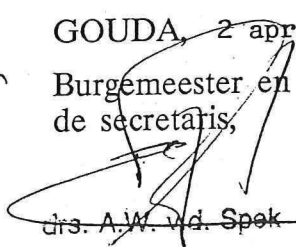
Gelet op de Monumentenverordening;

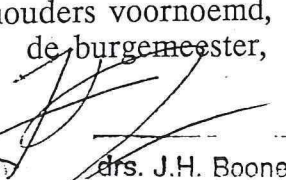
BESLUITEN:

- I. over te gaan tot plaatsing van het object Nieuwehaven 229, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie B, nr.2615, op de lijst als bedoeld in artikel 3, eerste lid van de Monumentenverordening;
- II. vast te stellen de bijgevoegde Monumentenlijst.

GOUDA, 2 april 1991

Burgemeester en wethouders voornoemd,
de secretaris, de burgemeester,


drs. A.W. vd. Spek


drs. J.H. Boone

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders nr.17.568, van SVH3/144C.MK

Plaatselijke aanduiding: Gouda	Lijst als bedoeld in artikel 3, lid 1 van de Monumentenverordening.
OMSCHRIJVING VAN HET MONUMENT.	
<u>Nieuwehaven 229</u> Een woonhuis uit het laatste kwart van de 19e eeuw, bestaande uit een begane grond en een verdieping dat wordt gedekt door een dwarsgeplaatst zadeldak met zwarte Hollandse pannen. De voorgevel is een lijstgevel, opgetrokken uit fijngevoegde rode baksteen en heeft een gepleisterde plint. Op de begane grond bevindt zich rechts een kozijn met deur en bovenlicht. Links daarvan zijn recentelijk twee vensters met ongedeelde ramen geplaatst. Op de verdieping zijn recentelijk twee vensters met ongedeelde ramen geplaatst. Zowel de deur als de vensters worden gedekt door een anderhalfsteens strek. De gevelbeëindiging bestaat uit een vooruitstekende hoge kroonlijst die aan de linkerkant is omgekornist.	
KADASTRALE TENAAMSTELLING	
Eigenaar: mevrouw M.Szabo Recht van erfpacht: Zakelijk gerechtigde:	
KADASTRALE AANDUIDING	
Gemeente: Gouda Sectie: B Nummer(s): 2615	

h afdruk voor:
1/2. sectorhoofd SO,
t.b.v. afd.R.O., stedenbouw
3. sectorhoofd G.W.
4. afd.landmeetkunde en kad.
5. afd.B.O.B.

6. Gedeputeerde Staten
7. ministerie van W.V.C.
8. Raad voor het Cultuurbeheer
9. Rijksdienst voor de Monumentenzorg
10. minuut