gemeente gouda

ARCHIEF

afdruk voor:
1. weth.Melaard
2. afd.SVH

Sector Stadsontwikkeling
Afd.: S.V.H.
Nr.: 17.566-'90

code: SVH2/276A/MdKe

Voor eensluidend afschrift
Datum: - 1 JUN 2006
Paraaf: [redacted]

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN G O U D A ;

Overwegende, dat uit de inhoud van de brief van 13 september 1990, nr.90.101, van de Monumentencommissie met betrekking tot het plaatsen op de gemeentelijke monumentenlijst van het pand Oosthaven 66, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie C, nr.348, welk pand eigendom is van [redacted], is gebleken dat het hier een pand betreft van belang vanwege zijn architectonische aspecten zoals weergegeven op de bijgevoegde Monumentenlijst alsmede in het door de monumentencommissie uitgebrachte advies;

dat het pand ligt in het gebied van het bestemmingsplan "Baanstraat e.o.";

dat volgens dit bestemmingsplan de grond waarop het gebouw staat de bestemming wonen heeft;

dat het pand in gebruik is als bedrijfsruimte/woning;

dat de bouwkundige toestand van het pand goed is;

dat plaatsing op de monumentenlijst niet zonder meer meebrengt, dat verandering van het pand en aanpassing aan een doelmatig gebruik niet mogelijk zouden zijn;

dat overigens bij toepassing van deze verordening rekening is gehouden met de gebruiksmogelijkheid van het monument;

Gelet op de Monumentenverordening;

BESLUITEN:

I. over te gaan tot plaatsing van het object Oosthaven 66, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie C, nr.348, op de lijst als bedoeld in artikel 3, eerste lid van de Monumentenverordening;

II. vast te stellen de bijgevoegde Monumentenlijst.

GOUDA, 12 DEC. 1990

Burgemeester en wethouders voornoemd,
de secretaris, de burgemeester,

[redacted]

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders nr.17.566, van 12 DEC. 1990
SVH3/276B/MdKe

Plaatselijke aanduiding: Gouda	Lijst als bedoeld in artikel 3, lid 1 van de Monumentenverordening.

OMSCHRIJVING VAN HET MONUMENT.

Oosthaven 66

Woonhuis bestaande uit een begane grond, een verdieping en een zolderverdieping en voorzien van een zadeldak gedekt met rode verbeterde Hollandse pannen. Het pand heeft een bakstenen afgeknotte tuitgevel uit ca. 1905 die is verlevendigd met gestucte spekbanden en is voorzien van een hardstenen plint. Aan de onderzijde van de linker muurdam is een gevelsteen geplaatst. De tekst luidt: "DE EERSTE STEEN GELEGD DOOR ".

Op de begane grond bevindt zich links een kozijn met de oorspronkelijke deur die is voorzien van smeedwerk in de stijl van de Art Nouveau. Het kozijn heeft een geprofileerd kalf en een ongedeeld bovenlicht. Rechts zijn twee schuifvensters met ongedeelde ramen en gestucte lekdorpels aangebracht.

In het midden van de verdieping is een kozijn met twee openslaande deuren en een ongedeeld bovenlicht geplaatst. De deuren komen uit op een balkon dat is voorzien van een houten balustrade. Aan weerszijden van het kozijn bevindt zich een schuifvenster met ongedeelde ramen en een gestucte lekdorpel.

Boven de gevelopeningen van de begane grond en de eerste verdieping zijn gestucte lateien aangebracht die zijn verrijkt met decoraties in de stijl van de Art Nouveau.

De zolderverdieping heeft een gekoppeld kozijn met in het midden een schuifvenster waarvan het bovenraam een zesruits roedenverdeling heeft. Aan weerszijden bevindt zich een venster met ongedeeld raam. De gestucte lateien boven deze gevelopeningen zijn niet gedecoreerd.

De uiteinden van de twee zakgoten worden gesteund door korbelen en sleutelstukken. De topgevel is aan de bovenzijde afgezet met een bloktand en een gestucte deklijst en heeft twee gedecoreerde aanzetstenen. De top is versterkt door twee verticale uitmetselingen, ieder steunend op een gedecoreerde gestucte kraagsteen en aan de bovenzijde voorzien van een gedecoreerde gestucte steen.

KADASTRALE TENAAMSTELLING

Eigenaar:
Recht van erfpacht:
Zakelijk gerechtigde:

KADASTRALE AANDUIDING

Gemeente: Gouda
Sectie: C
Nummer(s): 348

afdruk voor:

1/2. sectorhoofd SO, t.b.v. afd.R.O., Stedebouw
3. sectorhoofd GW
4. afd.Landmeetkunde en kad.
5. afd.B.O.B.
6. Gedeputeerde Staten
7. Ministerie van WVC
8. Raad voor het Cultuurbeheer
9. Rijksdienst voor de Monumentenzorg
10. minuut

Bijlage behorende bij besluit nr.17.566

Achtergevel

Het pand is aan de achterzijde voorzien van een tuitgevel, opgetrokken in gele IJsselsteen waarin meerdere staafankers zijn te zien. De begane grond is gepleisterd en voorzien van schijnvoegen. Links is een groot kozijn ingebroken, rechts bevindt zich een uitbouw met een kozijn waarin een deur.
Op de verdieping is een groot kozijn ingebroken waarboven een stalen balk ter ondersteuning is aangebracht. Rechts bevindt zich een klein venster met ongedeeld raam.
De zolderverdieping is voorzien van een schuifvenster met zesruits roedenverdeling. Boven de gevelopeningen van de verdieping en de zolder zijn rollagen aangebracht. De topgevel is afgezet met een rollaag; het topje heeft een dekplaat.