gemeente
gouda

Voor eensluidend afschrift
Datum: 1 JUN 2006
Paraaf: [redacted]

stadhuis
markt 1
2801 jg gouda
telefoon 01820 - 88211
telefax 01820 - 88464

Sector Stadsontwikkeling.
Afd. S.V.H.
No.: 14.122.
typ: W/2.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN G O U D A ;

Overwegende, dat uit de inhoud van de brief van 26 oktober 1988, no. 88.079, van de Monumentencommissie met betrekking tot de beschermenswaardigheid van het pand Turfmarkt 13, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie B, no. 2989, welk pand eigendom is van [redacted], is gebleken, dat het hier een pand betreft van belang vanwege zijn stedebouwkundig-architectonische en volkskundige aspecten zoals weergegeven op de bijgevoegde Monumentenlijst, alsmede het door de Monumentencommissie uitgebrachte advies;

dat het pand ligt in het gebied van het bestemmingsplan Binnenstad-West;

dat volgens dit bestemmingsplan de grond waarop het gebouw staat de bestemming Wonen II heeft;

dat het pand in gebruik is als woning en bedrijfspand;

dat de bouwkundige toestand van het pand goed is;

dat plaatsing op de monumentenlijst niet zonder meer meebrengt dat verandering van het pand en aanpassing aan een doelmatig gebruik niet mogelijk zouden zijn;

dat overigens bij toepassing van deze verordening rekening is gehouden met de gebruiksmogelijkheid van het monument;

Gelet op de Monumentenverordening;

BESLUITEN:

I. over te gaan tot plaatsing van het pand Turfmarkt 13, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie B, no. 2989, op de lijst als bedoeld in artikel 3, eerste lid van de Monumentenverordening;

II. vast te stellen de bijgevoegde Monumentenlijst.

GOUDA, 11 APR. 1989

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VOORNOEMD,
De secretaris, De burgemeester,

[redacted]

bijlage(n)

Behoort bij besluit burgemeester en wethouders van , no. 14.122

Plaatselijke aanduiding: Gouda	Lijst als bedoeld in artikel 3, lid 1 van de Monumentenverordening.

OMSCHRIJVING VAN HET MONUMENT.

Turfmarkt 13.

Turfmarkt 13 is een woonhuis met een laat 19de eeuwse voorgevel in neo-renaissancestijl. Het pand is twee traveeën breed en bestaat uit een begane grond met twee verdiepingen. Het geheel wordt gedekt door een tentdak. Op de begane grond is de pui gewijzigd tot een garagedeur met rechts daarvan een deur met bovenlicht. Op de beide verdiepingen bevinden zich twee vensters, die symmetrisch boven elkaar in de gevel zijn geplaatst. Elk venster is voorzien van een ontlastingsboog met een gepleisterde sluitsteen en aanzetstenen aan de uiteinden. De vullingen van de ontlastingsbogen zijn, evenals die van de frieslijst, voorzien van decoratief metselwerk. Alle vensters hebben 20ste eeuwse schuiframen. De vensters op de tweede etage zijn korter dan die op de eerste en hebben decoratieve glas-in-lood-panelen in het bovenlicht. Ter hoogte van de wisseldorpel zijn gepleisterde sierbanden aangebracht. De etages worden van elkaar gescheiden door gepleisterde waterlijsten.
De gevel wordt aan de bovenzijde afgesloten door een kroonlijst, die steunt op drie voluutvormige consoles.

KADASTRALE TENAAMSTELLING

Eigenaar:
Recht van erfpacht:
Zakelijk gerechtigde: 1.

KADASTRALE AANDUIDING

Gemeente: Gouda
Sectie: B
Nummer (s): 2989

beperkingenregistratie van de gemeente Gouda

correctiebesluit

div-nummer 541851

onderwerp correctie beperking gemeentelijk monument

correctiebesluit ten behoeve van inschrijving van een beperkingenbesluit op grond van de wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken

Bij BenW-besluit nr. 14.122 d.d. 11 april 1989 is de publiekrechtelijke beperking 'Gemeentelijk Monument' gevestigd, met de volgende gegevens:

monumentnummer	16
adres	Turfmarkt 13
kadastraal perceel	GDA 01 B 2989

De in dit besluit opgenomen kadastrale perceelsaanduiding blijkt niet juist te zijn om de volgende reden:

Op het perceel GDA01 B 2989 bevinden zich twee panden, Turfmarkt 9-11 en Turfmarkt 13, waarvan slechts één pand is aangewezen als gemeentelijk monument. Derhalve had de publiekrechtelijke beperking gemeentelijk monument gevestigd dienen te worden op het perceel GDA01 B 2989 gedeeltelijk. Inmiddels is bij akte deel 10978 nummer 42 d.d. 15 maart 1990 en akte deel 14981 nummer 37 d.d. 6 oktober 1995 het perceel gesplitst in de nummers GDA01 B 3492 en 3493. De publiekrechtelijke beperking gemeentelijk monument is uitsluitend van toepassing op het perceel GDA01 B 3493

---

besluit:

Op grond van bovenstaande dient de beperking Gemeentelijk Monument met betrekking tot het monument Turfmarkt 13 te worden gevestigd op het perceel GDA 01 B 3493, zoals op bijgevoegde tekening is aangegeven.,

---

Afgegeven d.d. 21 augustus 2008.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Gouda,
namens dezen,
Het hoofd van de afdeling Gebiedsontwikkeling,

[redacted]

gemeente
gouda

monument
monumentlijn

gew.				
gew.				
gew.				
gew.				
gew.				
			JR	
datum	5 augustus 2008	omschrijving	get.	gez.

MONUMENTENTEKENING

dienst:
Ruimtelijke Ontwikkeling
en Beheer

afdeling:
Beheer Openbare Ruimte
Geo - informatie

Adres
Turfmarkt 13

schaal:
1:250

formaat:
A4

bezoekadres:
Antwerpseweg 5
2803 PB Gouda

postadres:
postbus 1086
2800 BB Gouda

gemeente gouda

Kadastraal bekend
Sectie B
Nummer(s) 3493

N

Dit is een gedeelte uit het digitaal kaart bestand, dat aan wijzigingen onderhevig kan zijn.
Aan hetgeen op deze afdruk is weergegeven kan geen enkel recht worden ontleend.
© Copyright, Beheer Openbare Ruimte, Geo - informatie.

monumentnummer
16