



**gemeente  
gouda**

ARCHIEF

afdruk voor:  
1. weth.Melaard  
2. afd.SVH

Sector Stadsontwikkeling  
Afd.: S.V.H.  
Nr.: 11.775-'91  
code: SVH2/280b.AvH



**BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN G O U D A ;**

Overwegende, dat uit de inhoud van de brief van 06-05-1991, nr.91.027, van de Monumentencommissie met betrekking tot het plaatsen op de gemeentelijke monumentenlijst van het pand Kleiwegstraat 25, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie B, nr.2578, welk pand eigendom is van de heer L.A.Vunderink, Treebord 94, 2811 EA Reeuwijk, is gebleken dat het hier een pand betreft van belang vanwege zijn architectonische aspecten zoals weergegeven op de bijgevoegde Monumentenlijst alsmede in het door de monumentencommissie uitgebrachte advies;

dat het pand ligt in het gebied van het bestemmingsplan "Nieuwe Markt";

dat volgens dit bestemmingsplan de grond waarop het gebouw staat de bestemming woondoeleinden en detailhandel heeft;

dat het pand in gebruik is als woning/winkel;

dat de bouwkundige toestand van het pand slecht is;

dat plaatsing op de monumentenlijst niet zonder meer meebrengt, dat verandering van het pand en aanpassing aan een doelmatig gebruik niet mogelijk zouden zijn;

dat overigens bij toepassing van deze verordening rekening is gehouden met de gebruiksmogelijkheid van het monument;

Gelet op de Monumentenverordening;

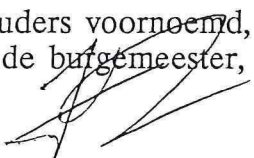
**BESLUITEN:**

- I. over te gaan tot plaatsing van het object Kleiwegstraat 25, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie B, nr.2578, op de lijst als bedoeld in artikel 3, eerste lid van de Monumentenverordening;
- II. vast te stellen de bijgevoegde Monumentenlijst.

GOUDA, 23 juli 1991

Burgemeester en wethouders voornoemd,  
de secretaris, de burgemeester,

  
G.Th. Middelkoop  
adjunct-secretaris

  
drs. J.H. Boone

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders nr.11.775, van 23 juli 1991  
SVH3/280c.AvH

|  |   |
|--|---|
| Plaatselijke aanduiding: Gouda   | Lijst als bedoeld in artikel 3, lid 1 van de Monumentenverordening. |
| <p>OMSCHRIJVING VAN HET MONUMENT.</p> <p><u>Kleiwegstraat 25</u></p> <p>Woon/winkelhuis uit het laatste kwart van de negentiende eeuw dat bestaat uit een begane grond en een verdieping en is voorzien van een bakstenen lijstgevel en een mansardedak met rode Hollandse pannen.</p> <p>De begane grond is gepleisterd en vanaf de borstwering voorzien van schijnvoegen. De houten winkelpui bestaat uit een kozijn waarin een deur, geprofileerd kalf en bovenlicht en aan weerszijden een venster met ongedeeld raam en een bovenlicht met vijfuits roedenverdeling. De pui is aan de bovenzijde afgesloten door een geprofileerde kroonlijst.</p> <p>De verdieping is voorzien van twee T-vensters met getoogde bovendorpels en één steens strekken.</p> <p>De gevel is aan de bovenzijde afgesloten door een houten kroonlijst.</p> |   |
| <p>KADASTRALE TENAAMSTELLING</p> <p>Eigenaar: L.A.Vunderink<br/>Recht van erfpacht:<br/>Zakelijk gerechtigde:</p>  |   |
| <p>KADASTRALE AANDUIDING</p> <p>Gemeente: Gouda<br/>Sectie: B<br/>Nummer(s): 2578</p>  |   |

afdruk voor:

1. afd.R.O.
2. afd.stedebouw
3. afd.BWT
4. afd.landmeetkunde en kadaster
5. afd.B.O.B.
6. sectorhoofd GW
7. Gedeputeerde Staten
8. Ministerie van WVC
9. Raad voor het Cultuurbeheer
10. Rijksdienst voor de Monumentenzorg
11. afd.SVH
12. minuut