gemeente
gouda

Voor eensluidend afschrift
Datum: - 1 JUN 2006
Paraaf: [redacted]

stadhuis
markt 1
2801 jg gouda
telefoon 01820 - 88211
telefax 01820 - 88464

Sector Stadsontwikkeling.
Afd. S.V.H.
No.: 14.134.
typ: W/2.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN G O U D A ;

Overwegende, dat uit de inhoud van de brief van 26 oktober 1988, no. 88.085, van de Monumentencommissie met betrekking tot de beschermenswaardigheid van het pand Turfmarkt 25, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie B, no. 3010, welk pand eigendom is van [redacted] is gebleken, dat het hier een pand betreft van belang vanwege zijn architectonische en volkskundige aspecten zoals weergegeven op de bijgevoegde Monumentenlijst, alsmede het door de Monumentencommissie uitgebrachte advies;

dat het pand ligt in het gebied van het bestemmingsplan Binnenstad-West;

dat volgens dit bestemmingsplan de grond waarop het gebouw staat de bestemming Wonen I heeft;

dat het pand in gebruik is als woning;

dat de bouwkundige toestand van het pand goed is;

dat plaatsing op de monumentenlijst niet zonder meer meebrengt dat verandering van het pand en aanpassing aan een doelmatig gebruik niet mogelijk zouden zijn;

dat overigens bij toepassing van deze verordening rekening is gehouden met de gebruiksmogelijkheid van het monument;

Gelet op de Monumentenverordening;

BESLUITEN:

I. over te gaan tot plaatsing van het pand Turfmarkt 25, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie B, no. 3010, op de lijst als bedoeld in artikel 3, eerste lid van de Monumentenverordening;

II. vast te stellen de bijgevoegde Monumentenlijst.

GOUDA, 11 APR. 1989

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VOORNOEMD,
De secretaris, De burgemeester.

[redacted]

bijlage(n)

Behoort bij besluit burgemeester en wethouders van , no. 14.134

Plaatselijke aanduiding: Gouda	Lijst als bedoeld in artikel 3, lid 1 van de Monumentenverordening.

OMSCHRIJVING VAN HET MONUMENT.

Turfmarkt 25.

Woonhuis, bestaande uit begane grond met één verdieping, welke wordt afgedekt door een schilddak belegd met rode Hollandse pannen, welke wordt bekroond door een nokpiron. Het pand heeft een laat 19de eeuwse lijstgevel met fijn uitgevoerd metselwerk.
De begane grond en verdieping worden van elkaar gescheiden door een brede gepleisterde lijst. De gevel wordt afgesloten door een hoge vooruitstekende kroonlijst. De goot wordt gesteund door drie consoles.
Op de begane grond bevinden zich twee vensters met links daarvan een smallere moderne deur met bovenlicht. Op de verdieping zijn twee vensters symmetrisch in de gevel geplaatst. Zowel de vensters als de deur zijn aan de bovenzijde segmentboogvormig getoogd, waarbij de strek erboven in het midden een decoratieve sluitsteen heeft.

KADASTRALE TENAAMSTELLING

Eigenaar:
Recht van erfpacht:
Zakelijk gerechtigde:

KADASTRALE AANDUIDING

Gemeente: Gouda
Sectie: B
Nummer (s): 3010

beperkingenregistratie van de gemeente Gouda

correctiebesluit

div-nummer 541853

onderwerp correctie beperking gemeentelijk monument

correctiebesluit ten behoeve van inschrijving van een beperkingenbesluit op grond van de wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken

Bij BenW-besluit nr. 14.134 d.d. 11 april 1989 is de publiekrechtelijke beperking 'Gemeentelijk Monument' gevestigd, met de volgende gegevens:

monumentnummer	19
adres	Turfmarkt 25
kadastraal perceel	Gouda GDA 01 B 3010

De in dit besluit opgenomen kadastrale perceelsaanduiding blijkt niet juist te zijn om de volgende reden:

Het perceel GDA01 B 3010 bestaat uit twee afzondelijke panden, Turfmarkt 23 en 25. Het pand Turfmarkt 23 is aangewezen als Rijksmonument. Derhalve had de publiekrechtelijke beperking gemeentelijk monument gevestigd dienen te worden op het perceel GDA01 B 3010 gedeeltelijk.

---

besluit:

Op grond van bovenstaande dient de beperking Gemeentelijk Monument met betrekking tot het monument Turfmarkt 25 te worden gevestigd op het perceel
GDA 01 sectie B 3010 gedeeltelijk, zoals op bijgevoegde tekening is aangegeven,

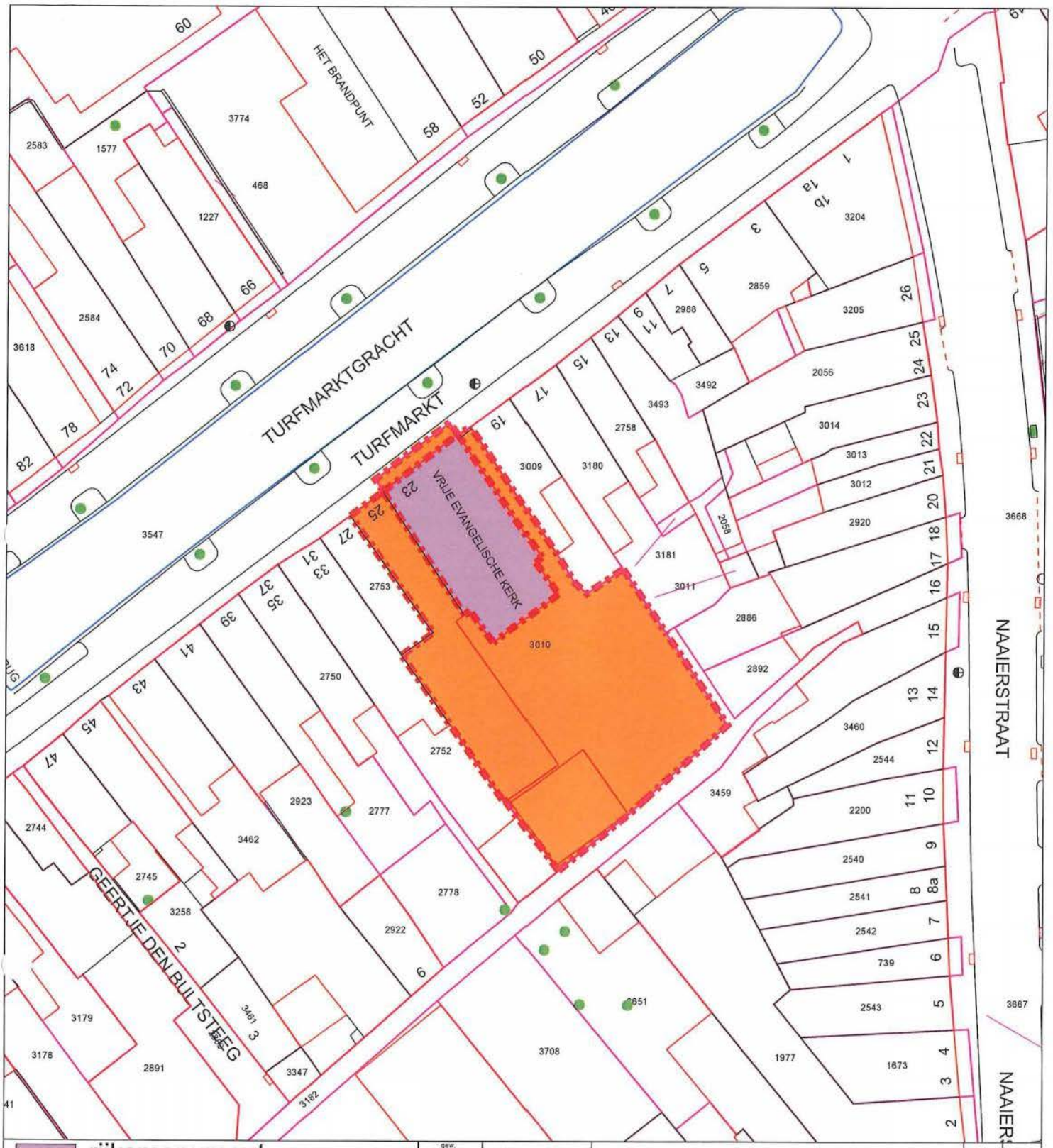
---

Afgegeven d.d. 22 augustus 2008.

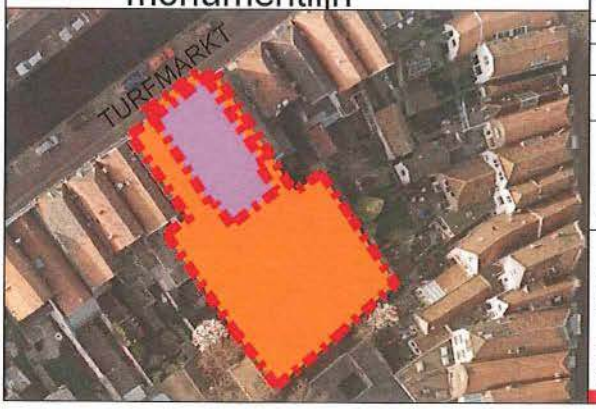
Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Gouda,
namens dezen,
Het hoofd van de afdeling Gebiedsontwikkeling,

gemeente
gouda



rijksmonument
monument
monumentlijn



gew.				
gew.				
gew.				
gew.				
gew.				
			JR	
datum	7 augustus 2008	omschrijving	get.	gez.

MONUMENTENTEKENING

dienst:
Ruimtelijke Ontwikkeling en Beheer

afdeling:
Beheer Openbare Ruimte
Geo - informatie

Adres
Turfmarkt 25

schaal: 1:500

formaat: A4

Kadastraal bekend
Sectie B
Nummer(s) 3010 gedeeltelijk

bezoekadres:
Antwerpseweg 5
2803 PB Gouda

postadres:
postbus 1086
2800 BB Gouda

gemeente gouda

Dit is een gedeelte uit het digitaal kaart bestand, dat aan wijzigingen onderhevig kan zijn. Aan hetgeen op deze afdruk is weergegeven kan geen enkel recht worden ontleend.
© Copyright, Beheer Openbare Ruimte, Geo - informatie.

monumentnummer
19