




**gemeente
gouda**

afdruk voor:
1. weth.Melaard
2. afd.SVM

Sector Stadsontwikkeling
Afd.: S.V.M.
Nr.: 13.576-'92
code: SVM2/217a.AvH

Voor eensluidend afschrift:
Datum: - 1 JUN 2008
Paraaf: 

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN G O U D A ;

Overwegende, dat uit de inhoud van de brief van 24 juni 1992, nr.MC 92.038, van de Monumentencommissie met betrekking tot het plaatsen op de gemeentelijke monumentenlijst van het pand Nieuwehaven 196, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie B, nr.2337, welk pand eigendom is van Wijndam Bouwservice BV, Rotterdam, is gebleken dat het hier een pand betreft van belang vanwege zijn architectonische en stedenbouwkundige aspecten zoals weergegeven op de bijgevoegde Monumentenlijst alsmede in het door de monumentencommissie uitgebrachte advies;

dat het pand ligt in het gebied van het bestemmingsplan Binnenstad-west;

dat volgens dit bestemmingsplan de grond waarop het gebouw staat de bestemming Wonen I heeft;

dat het pand in gebruik is als woonhuis;

dat de bouwkundige toestand van het pand goed is;

dat plaatsing op de monumentenlijst niet zonder meer meebrengt, dat verandering van het pand en aanpassing aan een doelmatig gebruik niet mogelijk zouden zijn;

dat overigens bij toepassing van deze verordening rekening is gehouden met de gebruiksmogelijkheid van het monument;

Gelet op de Monumentenverordening;

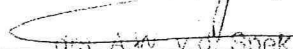
BESLUITEN:

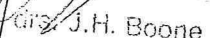
- I. over te gaan tot plaatsing van het object Nieuwehaven 196, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie B, nr.2337, op de lijst als bedoeld in artikel 3, eerste lid van de Monumentenverordening;
- II. vast te stellen de bijgevoegde Monumentenlijst.

Gez.
AJvdBr

GOUDA, 21 juli 1992

Burgemeester en wethouders voornoemd,
de secretaris. de burgemeester,





Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders nr.13.576-'92, van 21 juli 1992, SVM3/217b.AvH

Monumentnummer: 197

Plaatselijke aanduiding: Gouda	Lijst als bedoeld in artikel 3, lid 1 van de Monumentenverordening.
OMSCHRIJVING VAN HET MONUMENT.	
<u>Nieuwehaven 196</u> Woonhuis van rond 1850 met een bakstenen tuitgevel die wordt omgeven door een rollaag en wordt bekroond door een kroonlijst. Het pand bestaat uit een begane grond en een zolderverdieping en heeft een zadeldak dat is gedekt met rode Hollandse pannen. De begane grond bezit links twee schuifvensters en rechts een kozijn waarin een deur uit de jaren dertig en bovenlicht. De verdieping bezit twee schuifvensters. Alle bovenramen zijn gevuld met glas in lood en boven alle gevelopeningen zijn strekken gemetseld.	
KADASTRALE TENAAMSTELLING	
Eigenaar: Wijndam Bouwservice BV, Rotterdam	
Recht van erfpacht: Zakelijk gerechtigde:	
KADASTRALE AANDUIDING	
Gemeente: Gouda	
Sectie: B	
Nummer(s): 2337	

afdruk voor:

- | | |
|----------------------------------|--|
| 1. afd.ruimte en verkeer | 7. Gedeputeerde Staten |
| 2. afd.stedebouw | 8. Ministerie van WVC |
| 3. afd.BWT | 9. Raad voor het Cultuurbeheer |
| 4. afd.landmeetkunde en kadaster | 10. Rijksdienst voor de Monumentenzorg |
| 5. afd.B.O.B. | 11. afd.SVM |
| 6. sectordirecteur GW | 12. minuut |