



**gemeente
gouda**

Voor eensluidend afschrift

Datum: - 1 JUN 2006

Paraaf:

stadhuis
markt 1
2801 jg gouda
telefoon 01820 - 88211
telefax 01820 - 88464

Sector Stadsontwikkeling.
Afd. S.V.H.
No.: 14.132.
typ: W/2.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN G O U D A ;

Overwegende, dat uit de inhoud van de brief van 26 oktober 1988, no. 88.089, van de Monumentencommissie met betrekking tot de beschermenswaardigheid van het pand Turfmarkt 31-33, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie B, no. 2752, welk pand eigendom is van H.M. Steenberg, Turfmarkt 33, Gouda, is gebleken, dat het hier een pand betreft van belang vanwege zijn aspecten zoals weergegeven op de bijgevoegde Monumentenlijst, alsmede het door de Monumentencommissie uitgebrachte advies;

dat het pand ligt in het gebied van het bestemmingsplan Binnenstad-West;

dat volgens dit bestemmingsplan de grond waarop het gebouw staat de bestemming Wonen II heeft;

dat het pand in gebruik is als woning;

dat de bouwkundige toestand van het pand goed is;

dat plaatsing op de monumentenlijst niet zonder meer meebrengt dat verandering van het pand en aanpassing aan een doelmatig gebruik niet mogelijk zouden zijn;

dat overigens bij toepassing van deze verordening rekening is gehouden met de gebruiksmogelijkheid van het monument;

Gelet op de Monumentenverordening;

BESLUITEN:

I. over te gaan tot plaatsing van het pand Turfmarkt 31-33, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie B, no. 2752, op de lijst als bedoeld in artikel 3, eerste lid van de Monumentenverordening;

II. vast te stellen de bijgevoegde Monumentenlijst.

GOUDA, 11 APR. 1989

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VOORNOEMD,
De secretaris, De burgemeester,

P. v.d. Brink

drs. K.F. Broekens

Behoort bij besluit burgemeester en wethouders van _____, no. 14.132

Plaatselijke aanduiding: Gouda

Lijst als bedoeld in artikel 3, lid 1 van de Monumentenverordening.

OMSCHRIJVING VAN HET MONUMENT.

Turfmarkt 31-33.

Een bedrijfspand met achter- en bovenwoning, dat bestaat uit een begane grond, verdieping en zolder. De voorgevel heeft op de begane grond een houten pui met in het midden een dubbele deur naar de bedrijfsruimte. Aan weerszijden hiervan is een toegangsdeur tot de woningen. Boven alle deuren zijn bovenlichten, die worden gescheiden door de deurstijlen.

Zowel op de verdieping als op de zolder zijn twee vensters met de originele schuiframen symmetrisch in de gevel geplaatst. De vensters op de verdieping hebben vanouds geen middenstijlen, dit in tegenstelling tot die van de zolder. De bovenramen op de verdieping zijn voorzien van decoratief glas-in-loodwerk. Ter hoogte van de beneden-, midden- en bovendorpel loopt een witgepleisterde lijst over de penanten. De bovendorpels liggen onder een gepleisterde latei.

De voorgevel wordt afgesloten door een brede iets vooruitstekende kroonlijst. Het pand is gedekt met een mansardekap. Het dak is belegd met rode Hollandse pannen.

KADASTRALE TENAAMSTELLING

Eigenaar: H.M. Steenbergen, Turfmarkt 33, Gouda

Recht van erfpacht:

Zakelijk gerechtigde: 33: Fam. v.d. Meulen

KADASTRALE AANDUIDING

Gemeente: Gouda

Sectie: B

Nummer (s): 2752