



**gemeente
gouda**

Voor eensluidend afschrift
Datum: - 1 JUN 2006
Paraf:

stadhuis
markt 1
2801 jg gouda
telefoon 01820 - 88211
telefax 01820 - 88464

Sector Stadsontwikkeling.
Afd. S.V.H.
No.: 16.685.
typ: W/2.

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN G O U D A ;

Overwegende, dat uit de inhoud van de brief van 28 november 1988, no. 88.091, van de Monumentencommissie met betrekking tot de beschermenswaardigheid van het pand Turfmarkt 35-37, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie B, no. 2750, welk pand eigendom is van J. v.d. Valk, Joubertstraat 40, Gouda, is gebleken, dat het hier een pand betreft van belang vanwege zijn stedenbouwkundig-architectonische aspecten zoals weergegeven op de bijgevoegde Monumentenlijst, alsmede het door de Monumentencommissie uitgebrachte advies;

dat het pand ligt in het gebied van het bestemmingsplan Binnenstad-West;

dat volgens dit bestemmingsplan de grond waarop het gebouw staat de bestemming Wonen I heeft;

dat het pand in gebruik is als woning;

dat de bouwkundige toestand van het pand goed is;

dat plaatsing op de monumentenlijst niet zonder meer meebrengt dat verandering van het pand en aanpassing aan een doelmatig gebruik niet mogelijk zouden zijn;

dat overigens bij toepassing van deze verordening rekening is gehouden met de gebruiksmogelijkheid van het monument;

Gelet op de Monumentenverordening;

BESLUITEN:

I. over te gaan tot plaatsing van het pand Turfmarkt 35-37, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie B, no. 2750, op de lijst als bedoeld in artikel 3, eerste lid van de Monumentenverordening;

II. vast te stellen de bijgevoegde Monumentenlijst.

GOUDA, 11 APR. 1989

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VOORNOEMD,
De secretaris, De burgemeester,

P. v.d. Brink

drs. K.F. Broekens

Behoort bij besluit burgemeester en wethouders van 11 April '89, no. 16.685

Plaatselijke aanduiding: Gouda

Lijst als bedoeld in artikel 3, lid 1 van de Monumentenverordening.

OMSCHRIJVING VAN HET MONUMENT.

Turfmarkt 35-37.

Beneden- en bovenwoning, bestaande uit een begane grond, een verdieping en een zolder, die gedekt wordt door een mansardekap met zwart geflazuurde pannen. De voorgevel heeft een plint en wordt aan de bovenzijde afgesloten door een smalle kroonlijst, die in het midden wordt doorbroken door een rechthoekige gemetselde dakkapel voorzien van een venster met een schuifraam.

De begane grond heeft in het midden een groot venster met een gekoppeld kozijn met twee schuiframen. Aan weerszijden van dit venster is in een ondiep portiek een smalle deur met bovenlicht. Het linker bovenlicht heeft glas-in-loodvulling in Art-Decostijl. De portieken en het venster hebben een segmentboogvormige ontlastingsboog, die versierd is met hardstenen aanzet- en sluitstenen. Ter hoogte van de midden- en bovendorpels bevinden zich eveneens gepleisterde blokjes.

Op de verdieping zijn drie gelijke vensters met schuiframen symmetrisch in de gevel geplaatst. De bovenlichten hebben dezelfde glas-in-lood versiering als het eerder genoemde bovenlicht van de deur. De segmentboogvormige ontlastingsbogen hebben gepleisterde aanzet- en sluitstenen. Ook hier zijn ter hoogte van de midden- en bovendorpels gepleisterde blokjes. De vensters worden met elkaar verbonden door een smalle doorlopende waterlijst.

Het hoofdgestel is een weerszijden versierd met drie consoles en decoratief gekleurd metselwerk. De uiteinden van de gemetselde dakkapel worden afgesloten door een pilaster, die een gekorniste kroonlijst draagt.

Het pand is gedekt door een mansarde kap met zwart geflazuurde kruispannen.

KADASTRALE TENAAMSTELLING

Eigenaar: J. v.d. Valk, Joubertstraat 40, Gouda

Recht van erfpacht:

Zakelijk gerechtigde: E.J. van Gelderop, M.C. v.d. Vlist, E. Termorshuizen, S.M. Dikhooff, G.C. Marges

KADASTRALE AANDUIDING

Gemeente: Gouda

Sectie: B

Nummer (s): 2750