



**gemeente
gouda**

Voor eenstuifend afschrift
Datum: 1 JUN 2006
Paraaf: 

stadhuis
markt 1
2801 jg gouda
telefoon 01820 - 88211
telefax 01820 - 88464

Sector Stadsontwikkeling.
Afd. SVH.
No.: 12.599.
typ: W/1/12.599a

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN G O U D A ;

Overwegende, dat uit de inhoud van de brief van 26 september 1988, no. 88051, van de Monumentencommissie met betrekking tot de beschermenswaardigheid van het pand Turfmarkt 18, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie B, no. 584, welk pand eigendom is van A.M. Kalmeijer, Honkoopse Buurtweg 34a, Haastrecht, is gebleken, dat het hier een pand betreft van belang vanwege zijn stedenbouwkundig-architectonische, en volkskundige aspecten zoals weergegeven op de bijgevoegde Monumentenlijst, alsmede het door de monumentencommissie uitgebrachte advies;

dat het pand ligt in het gebied van het bestemmingsplan Nieuwe Markt;

dat volgens dit bestemmingsplan de grond waarop het gebouw staat de bestemming Wonen en Detailhandel heeft;

dat het pand in gebruik is als bedrijfspand met bovenwoning;

dat de bouwkundige toestand van het pand goed is;

dat plaatsing op de monumentenlijst niet zonder meer meebrengt dat verandering van het pand en aanpassing aan een doelmatig gebruik niet mogelijk zouden zijn;

dat overigens bij toepassing van deze verordening rekening is gehouden met de gebruiksmogelijkheid van het monument;

Gelet op de Monumentenverordening;

BESLUITEN:

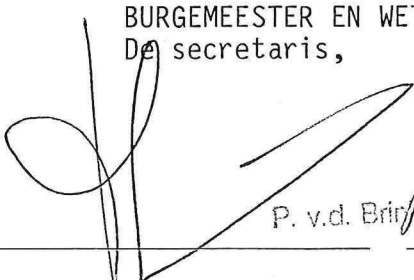
I. over te gaan tot plaatsing van het pand Turfmarkt 18, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie B, no. 584, op de lijst als bedoeld in artikel 3, eerste lid van de Monumentenverordening;


II. vast te stellen de bijgevoegde Monumentenlijst.

GOUDA,

11 APR. 1989

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VOORNOEMD,
De secretaris, De burgemeester,


P. v.d. Brink


drs. K.F. Broekens

Behoort bij besluit burgemeester en wethouders van 11 Apr 1999, no. 12.599

Plaatselijke aanduiding: Gouda

Lijst als bedoeld in artikel 3, lid 1 van de Monumentenverordening.

OMSCHRIJVING VAN HET MONUMENT.

Turfmarkt 18.

Midden 19de eeuwse voorgevel voor een ouder woon/winkelpand, bestaande uit een begane grond, een verdieping en een zolder, welke wordt afgedekt door een zadeldak met hollandse pannen. De voorgevel is een eenvoudige bakstenen ingezwenkte lijstgevel met een zware vooruitstekende geprofileerde kroonlijst. De begane grond is een houten winkelpui met twee etalages en in het midden een deur met bovenlicht. De pilasters dragen gietijzeren corintische kapitelen. De winkelpui wordt van de verdieping gescheiden door een vooruitstekende waterlijst. Het interieur van de winkel dateert uit de periode van de verbouwing van de pui.

Op de verdieping zijn twee vensters met schuiframen met verticale roede in het onderraam symmetrisch geplaatst in de gevel. In het verlengde van deze twee vensters verlichten twee vensters, maar met ongeveer een derde van de hoogte van die op de begane grond, de zolder. De ramen hebben een verticale roede.

KADASTRALE TENAAMSTELLING

Eigenaar: A.M. Kalmeijer, Honkoopse Buurtweg 34a, Haastrecht

Recht van erfpacht:

Zakelijk gerechtigde: 1. M.P. v.d. Steenhoven
2. "De Breipot"

KADASTRALE AANDUIDING

Gemeente: Gouda

Sectie: B

Nummer (s): 584