ARCHIEF

gemeente gouda

afdruk voor:
1. [redacted]
2. afd.SVM

Voor eensluidend afschrift
Datum: 1 JUN 2006
Paraaf: [redacted]

Sector Stadsontwikkeling
Afd.: S.V.M.
Nr.: 23.174-'92

code: SVM2/214TT.MK

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN G O U D A ;

Overwegende, dat uit de inhoud van de brief van 10 november 1992, nr.MC 92.157, van de Monumentencommissie met betrekking tot het plaatsen op de gemeentelijke monumentenlijst van het complex Kleiwegstraat 5-7-9-11, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie B, nr.3146, welk panden eigendom zijn van de heer [redacted] is gebleken dat het hier panden betreffen van belang vanwege hun architectonische aspecten zoals weergegeven op de bijgevoegde Monumentenlijst alsmede in het door de monumentencommissie uitgebrachte advies;

dat de panden liggen in het gebied van het bestemmingsplan "Nieuwe Markt e.o.";

dat volgens dit bestemmingsplan de grond waarop het complex staat de bestemming "Wonen en centrumdoeleinden" heeft;

dat de panden in gebruik zijn als winkel/woonruimte;

dat de bouwkundige toestand van de panden redelijk is;

dat plaatsing op de monumentenlijst niet zonder meer meebrengt, dat verandering van het pand en aanpassing aan een doelmatig gebruik niet mogelijk zouden zijn;

dat overigens bij toepassing van deze verordening rekening is gehouden met de gebruiksmogelijkheid van de monumenten;

Gelet op de Monumentenverordening;

BESLUITEN:

I. over te gaan tot plaatsing van het complex Kleiwegstraat 5-7-9-11, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie B, nr.3146, op de lijst als bedoeld in artikel 3, eerste lid van de Monumentenverordening;

II. vast te stellen de bijgevoegde Monumentenlijst.

Gez. [redacted]

GOUDA, 30 MAART 1993

Burgemeester en wethouders voornoemd,
de secretaris, de burgemeester,

[redacted]

ARCHIEF

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders nr.23.174-'92, van 30 MAART 1993
SVM3/214UU.MK

Monumentnummer: 255

Plaatselijke aanduiding: Gouda	Lijst als bedoeld in artikel 3, lid 1 van de Monumentenverordening.

OMSCHRIJVING VAN HET MONUMENT.

Kleiwegstraat 5-7-9-11

Complex van oorspronkelijk twee beneden- en twee bovenwoningen uit 1911. De benedenwoningen zijn thans in gebruik als winkel. Het geheel bestaat uit een begane grond, een verdieping en een zolderverdieping met plat dak en dakschilden, voorzien van zwarte kruispannen. Het is voorzien van een bakstenen lijstgevel verrijkt met zandstenen speklagen.

Nrs. 5-7

De begane grond is in het midden voorzien van een etalageruit met bakstenen waterdorpel en aan weerszijden daarvan een kozijn met deur en bovenlicht. Boven de drie gevelopeningen zijn segmentbogen gemetseld waarvan de boogvelden zijn gestuct.
De verdieping bezit twee schuifvensters waarvan de bovenramen zijn gevuld met glas-in-lood. Erboven zijn segmentbogen gemetseld waarvan de boogvelden zijn gestuct. De bovenzijde van de gevel is voorzien van een iets uitspringend bakstenen fries op een tandlijst. Erboven bevindt zich een eenvoudige kroonlijst. In het midden van het dakvlak boven de voorgevel is een dakkapel geplaatst waarvan het bovenraam is gevuld met glas-in-lood en de onderramen draairamen zijn.

Nrs. 9-11

De begane grond is in het midden voorzien van een etalageruit met bakstenen waterdorpel en aan weerszijden daarvan een kozijn met deur en bovenlicht. Boven de drie gevelopeningen zijn segmentbogen gemetseld waarvan de boogvelden zijn gestuct.
De verdieping bezit twee schuifvensters. Erboven zijn segmentbogen gemetseld waarvan de boogvelden zijn gestuct. De bovenzijde van de gevel is voorzien van een iets uitspringend bakstenen fries op een tandlijst. Erboven bevindt zich een eenvoudige kroonlijst.
In het midden van het dakvlak boven de voorgevel is een dakkapel geplaatst waarin twee draairamen.

KADASTRALE TENAAMSTELLING

Eigenaar: de heer [redacted]
Recht van erfpacht:
Zakelijk gerechtigde:

KADASTRALE AANDUIDING

Gemeente: Gouda
Sectie: B
Nummer(s): 3146

afdruk voor:

1. afd.ruimte en verkeer
2. afd.stedebouw
3. afd.BWT
4. afd.landmeetkunde en kadaster
5. afd.B.O.B.
6. Gedeputeerde Staten
7. Ministerie van WVC
8. Raad voor het Cultuurbeheer
9. Rijksdienst voor de Monumentenzorg
10. afd.SVM