

**ARCHIEF**

**gemeente  
gouda**

afdruk voor:  
1. weth.Melaard  
2. afd.SVM

Sector Stadsontwikkeling  
Afd.: S.V.M.  
Nr.: 23.179-'92  
code: SVM2/214AG.MK

Voor eensluidend afschrift
Datum: 1 JUN 2006
Paraaf: 

**BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN G O U D A ;**

Overwegende, dat uit de inhoud van de brief van 10 november 1992, nr.MC 92.161, van de Monumentencommissie met betrekking tot het plaatsen op de gemeentelijke monumentenlijst van het pand Kleiwegstraat 16-18, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie B, nr.3218, welk pand eigendom is van de heer J.J.H.G.Karelse, Nieuwehaven 21, 2801 CS Gouda, is gebleken dat het hier een pand betreft van belang vanwege zijn architectonische aspecten zoals weergegeven op de bijgevoegde Monumentenlijst alsmede in het door de monumentencommissie uitgebrachte advies;

dat het pand ligt in het gebied van het bestemmingsplan "Nieuwe Markt e.o.";

dat volgens dit bestemmingsplan de grond waarop het gebouw staat de bestemming "Wonen en centrumdoeleinden" heeft;

dat het pand in gebruik is als winkel/woning;

dat de bouwkundige toestand van het pand redelijk is;

dat plaatsing op de monumentenlijst niet zonder meer meebrengt, dat verandering van het pand en aanpassing aan een doelmatig gebruik niet mogelijk zouden zijn;

dat overigens bij toepassing van deze verordening rekening is gehouden met de gebruiksmogelijkheid van het monument;

Gelet op de Monumentenverordening;

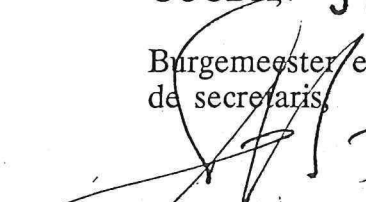
**BESLUITEN:**

- I. over te gaan tot plaatsing van het object Kleiwegstraat 16-18, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie B, nr.3218, op de lijst als bedoeld in artikel 3, eerste lid van de Monumentenverordening;
- II. vast te stellen de bijgevoegde Monumentenlijst.

Gez.  
AJvdBr 

GOUDA, 30 MAART 1993

Burgemeester en wethouders voornoemd,  
de secretaris, de burgemeester,

  
drs. A.W. v.d. Spek

  
J. G. Poltharst

Monumentnummer: 259

Plaatselijke aanduiding: Gouda

Lijst als bedoeld in artikel 3, lid 1  
van de Monumentenverordening.

## OMSCHRIJVING VAN HET MONUMENT.

Kleiwegstraat 16-18

Winkel/woonhuis van rond 1900 bestaande uit een begane grond, een verdieping en een zolderverdieping. De pui dateert van 1916.

Het pand bezit een recentelijk gestucte lijstgevel waarin de voormalige speklagen nog zichtbaar zijn, en een mansardekap die is gedekt met rode verbeterde Hollandse pannen.

Op de begane grond bevinden zich drie bakstenen penanten waarin links een nieuw kozijn met deur en bovenlicht. Rechts is een gekoppeld kozijn geplaatst waarin links een etalageruit boven een gestucte borstwering en rechts een deur, geprofileerd half en bovenlicht.

De verdieping bezit twee schuifvensters waarboven de strekken met gestucte aazet- en sluitstenen nog zichtbaar zijn.

De gevel is aan de bovenzijde afgesloten door een eenvoudige kroonlijst en in het dakschild boven de voorgevel staat een eenvoudige dakkapel met T-venster.

## KADASTRALE TENAAMSTELLING

Eigenaar: de heer J.J.H.G.Karelse, Gouda

Recht van erfpacht:

Zakelijk gerechtigde:

## KADASTRALE AANDUIDING

Gemeente: Gouda

Sectie: B

Nummer(s): 3218

afdruk voor:

- |                                  |                                       |
|----------------------------------|---------------------------------------|
| 1. afd.ruimte en verkeer         | 6. Gedeputeerde Staten                |
| 2. afd.stedebouw                 | 7. Ministerie van WVC                 |
| 3. afd.BWT                       | 8. Raad voor het Cultuurbeheer        |
| 4. afd.landmeetkunde en kadaster | 9. Rijksdienst voor de Monumentenzorg |
| 5. afd.B.O.B.                    | 10. afd.SVM                           |