



ARCHIEF

**gemeente
gouda**

afdruk voor:
1. weth.Melaard
2. afd.SVM

Sector Stadsontwikkeling
Afd.: S.V.M.
Nr.: 23.182-'92
code: SVM2/214AP.MK



BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN G O U D A ;

Overwegende, dat uit de inhoud van de brief van 10 november 1992, nr.MC 92.164, van de Monumentencommissie met betrekking tot het plaatsen op de gemeentelijke monumentenlijst van het pand Kleiwegstraat 23, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie B, nr.2577, welk pand eigendom is van de heer N.L.van der Horst, Aagje Dekenlaan 31, 3768 XP Soest, is gebleken dat het hier een pand betreft van belang vanwege zijn architectonische aspecten zoals weergegeven op de bijgevoegde Monumentenlijst alsmede in het door de monumentencommissie uitgebrachte advies;

dat het pand ligt in het gebied van het bestemmingsplan "Nieuwe Markt e.o.";

dat volgens dit bestemmingsplan de grond waarop het gebouw staat de bestemming "Wonen en centrumdoeleinden" heeft;

dat het pand in gebruik is als winkel;

dat de bouwkundige toestand van het pand redelijk is;

dat plaatsing op de monumentenlijst niet zonder meer meebrengt, dat verandering van het pand en aanpassing aan een doelmatig gebruik niet mogelijk zouden zijn;

dat overigens bij toepassing van deze verordening rekening is gehouden met de gebruiksmogelijkheid van het monument;

Gelet op de Monumentenverordening;

BESLUITEN:

- I. over te gaan tot plaatsing van het object Kleiwegstraat 23, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie B, nr.2577, op de lijst als bedoeld in artikel 3, eerste lid van de Monumentenverordening;
- II. vast te stellen de bijgevoegde Monumentenlijst.

Gez.
AJvdBr

GOUDA, 30 MAART 1993

Burgemeester en wethouders voornoemd,
de secretaris, de burgemeester,

drs. A.W. v.d. Spek

Behoort bij besluit van burgemeester en wethouders nr.23.182-'92, van 30 MAART 1993
SVM3/214AQ.MK

Monumentnummer: 262

Plaatselijke aanduiding: Gouda

Lijst als bedoeld in artikel 3, lid 1
van de Monumentenverordening.

OMSCHRIJVING VAN HET MONUMENT.

Kleiwegstraat 23

Woonhuis van rond 1850 met een gepleisterde tuitgevel die is voorzien van vijf ankers. Het pand bestaat uit een begane grond en een zolder en is gedekt met een zadeldak voorzien van rode Hollandse pannen. De begane grond is recentelijk opnieuw ingevuld.

De gevel van de zolder is in het midden voorzien van een dichtgezet venster en erboven een kleine vierkante opening. De topgevel is aan beide zijden voorzien van schouderstukken en is afgezet met een uitspringende band. De tuit wordt bekroond door een fronton.

KADASTRALE TENAAMSTELLING

Eigenaar: de heer N.L.van der Horst, Soest
Recht van erfpacht:
Zakelijk gerechtigde:

KADASTRALE AANDUIDING

Gemeente: Gouda
Sectie: B
Nummer(s): 2577

afdruk voor:

1. afd.ruimte en verkeer
2. afd.stedebouw
3. afd.BWT
4. afd.landmeetkunde en kadaster
5. afd.B.O.B.
6. Gedeputeerde Staten
7. Ministerie van WVC
8. Raad voor het Cultuurbeheer
9. Rijksdienst voor de Monumentenzorg
10. afd.SVM