



**gemeente
gouda**

stadhuis
markt 1
2801 jg gouda
telefoon 01820 - 88211
telefax 01820 - 88464

Sector Stadsontwikkeling.
Afd. S.V.H.
No.: 6.862.
typ: MG/16/6.862-1.

Voor eensluitend afschrift

Datum: - 1 JUN 2006

Paraaf:

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN G O U D A ;

Overwegende, dat uit de inhoud van de brief van 11 april 1989, no. 89.115, van de Monumentencommissie met betrekking tot het plaatsen op de gemeentelijke Monumentenlijst van het pand Spierinstraat 45, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie C, no. 3396, welk pand eigendom is van J.G.J.Straver, Spieringstraat 45, 2801 ZH Gouda, is gebleken, dat het hier een pand betreft van belang vanwege zijn architectonische en volkskundige aspecten zoals weergegeven op de bijgevoegde Monumentenlijst;

dat het pand ligt in het gebied van het bestemmingsplan Baanstraat e.o.;

dat volgens dit bestemmingsplan de grond waarop het gebouw staat de bestemming Wonen I heeft;

dat het pand in gebruik is als woning;

dat de bouwkundige toestand van het pand goed is;

dat plaatsing op de monumentenlijst niet zonder meer meebrengt dat verandering van het pand en aanpassing aan een doelmatig gebruik niet mogelijk zouden zijn;

dat overigens bij toepassing van deze verordening rekening is gehouden met de gebruiksmogelijkheid van het monument;

Gelet op de Monumentenverordening;

BESLUITEN: 17 OKT. 1989

- I. over te gaan tot plaatsing van het object Spieringstraat 45, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie C, no. 3396, op de lijst als bedoeld in artikel 3, eerste lid van de Monumentenverordening;
- II. vast te stellen de bijgevoegde Monumentenlijst.

GOUDA, 26 OKT. 1989

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VOORNOEMD,
De secretaris, De burgemeester,


P. v.d. Brink


drs. K.F. Bruckers

Behoort bij besluit burgemeester en wethouders van **17 OKT. 1989**, no. 6.862

Plaatselijke aanduiding: Gouda

Lijst als bedoeld in artikel 3, lid 1 van de Monumentenverordening.

OMSCHRIJVING VAN HET MONUMENT.

Spieringstraat 45.

Een arbeiderswoning in traditionele vormgeving uit het midden van de 19de eeuw, die bestaat uit een begane grond, die samen met het aangrenzende pand Spieringstraat 47 wordt gedekt door een evenwijdig aan de straat gelegen flauw hellend zadeldak, belegd met zwarte hollandse pannen.

Ook de voorgevel is met het eerder genoemde pand als een geheel opgetrokken uit grauwe baksteen en heeft een lage gepleisterde plint. Op de begane grond bevindt zich links een deur met twee bovenlichten boven elkaar.

De oorspronkelijke deur heeft een raam met daarvoor decoratief gietijzeren traliewerk. Rechts van de deur is een venster geplaatst, voorzien van een schuifraam met de originele zesdelige roedenverdeling. Boven de deur en het venster loopt een rollaag over de volle gevelbreedte van beide panden. De gevelbeëindiging bestaat uit een kroonlijst, die eveneens de totale gevelbreedte beslaat.

KADASTRALE TENAAMSTELLING

Eigenaar: J.G.J. Straver
Recht van erfpacht:
Zakelijk gerechtigde:

KADASTRALE AANDUIDING

Gemeente: Gouda
Sectie: C
Nummer (s): 3396

MINUUT

AFSCHRIJFT VOOR:

- ✓ 1/2. sectorhfd. SO, t.b.v. afd. R.O., Stedebouwk.
- ✓ 3. sectorhfd. Gemeentew.
- ✓ 4. Landmeten + kadaster

- ✓ 5. BOB
- ✓ 6. Gedeputeerde Staten
- ✓ 7. Ministerie van WVC
- ✓ 8. Monumentenraad
- ✓ 9. Rijksdienst voor de Monumentenzorg