



gemeente gouda

stadhuis
markt 1
2801 JG Gouda
telefoon 0182 - 588211
telefax 0182 - 588464

Sector Stadsontwikkeling

Afd.: S.V.M.

Nr.: 95.32796

Voor eensluidend afschrift
Datum: - 1 JUN 2006
Paraaf: 

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN G O U D A ;

Overwegende,

dat uit de inhoud van de brief van 4 december 1995, nr. MC95.639, van de Monumentencommissie met betrekking tot het plaatsen op de gemeentelijke monumentenlijst van het object Stooftsteeg 8, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie C, nummer(s) 2925, welk object eigendom is van de heer J.T. Arts, Helena Rietbergstraat 8, 2806 KP Gouda, is gebleken dat het object cultuurhistorische waarde heeft, zoals beschreven in de bijgevoegde redengevende beschrijving;

dat het object aan de hand van de selectie criteria "A-panden en Jongere Bouwkunst", zoals opgenomen in de Monumentennota van 31 januari 1994 "Gouda, stad vol cultuurhistorische kwaliteiten" als volgt gewaardeerd is:

- 1] het een goed voorbeeld is van een winkel/woonhuis uit het derde kwart van de negentiende eeuw met een winkelpui van rond 1910;
- 2] de gevelindeling evenwichtig is;
- 3] de detailleringen nog grotendeels intact zijn;
- 4] de gevel zich goed voegt in de straatwand;

dat het object ligt in het gebied van het bestemmingsplan Nieuwe Markt e.o.;

dat volgens dit bestemmingsplan de grond waarop het object staat de bestemming Wonen en Centrumdoeleinden heeft;

dat het object in gebruik is als woning/winkel;

dat de bouwkundige toestand van het object redelijk is;

dat de eigenaar niet verschenen is op de hoorzitting en geen bezwaar heeft gemaakt tegen het voornemen tot dit besluit;

dat plaatsing op de monumentenlijst niet zonder meer meebrengt, dat verandering van het object en aanpassing aan een doelmatig gebruik niet mogelijk zouden zijn;

dat wijzigingen worden getoetst aan het restauratiebeleid zoals beschreven in hoofdstuk 4.4.1 van bovengenoemde Monumentennota;

dat bij restauratie van monumentale onderdelen de Subsidieverordening Stadsvernieuwing van toepassing is;

dat overigens bij toepassing van deze verordening rekening is gehouden met de gebruiksmogelijkheid van het monument;

Gelet op de Monumentenverordening;

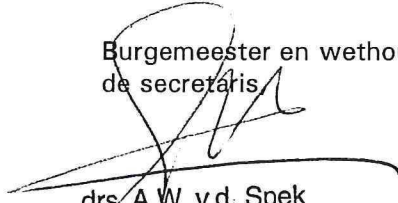
BESLUITEN:

- I. over te gaan tot plaatsing van het object Stooftsteeg 8, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie C, nummer(s) 2925, op de lijst als bedoeld in artikel 3, eerste lid van de Monumentenverordening;
- II. vast te stellen de bijgevoegde redengevende beschrijving.

Gez.
AJvdBr

GOUDA, - 9. JAN. 1996

Burgemeester en wethouders voornoemd,
de secretaris, de burgemeester,


drs. A.W. v.d. Spek


drs. J.H. Boone

Plaatselijke aanduiding: Gouda	Lijst als bedoeld in artikel 3, lid 1 van de Monumentenverordening.
<p>OMSCHRIJVING VAN HET MONUMENT.</p> <p><u>Stoofsteeg 8</u></p> <p>Winkel/ woonhuis uit het laatste kwart van de negentiende eeuw bestaande uit een begane grond, een verdieping en een zolder. Het bezit een rode bakstenen gevel en een zadeldak met voorschild gedekt met rode Hollandse pannen. De winkelpui van rond 1910 bestaat uit een gekoppeld kozijn. Het kozijn bevat links, boven een gestucte borstwering, twee ramen met elk vier bovenlichten en rechts een deur, een geprofileerd kalf en een bovenlicht. De pui is aan beide zijden voorzien van eenvoudige pilasters en wordt overspannen door een kroonlijst. De verdieping is voorzien van twee schuifvensters waarboven strekken zijn gemetseld. De gevel is aan de bovenzijde afgesloten door een kroonlijst.</p> <p>In het dakvlak boven de voorgevel staat een dakkapel met twee draairamen.</p>	
<p>KADASTRALE TENAAMSTELLING</p> <p>Eigenaar(s): de heer J.T. Arts Recht van erfpacht: Zakelijk gerechtigde:</p>	
<p>KADASTRALE AANDUIDING</p> <p>Gemeente: Gouda Sectie: C Nummer(s): 2925</p>	