



**gemeente
gouda**

stadhuis
markt 1
2801 jg gouda
telefoon 01820 - 88211
telefax 01820 - 88464

Sector Stadsontwikkeling.
Afd. S.V.H.
No.: 6852.
typ: BM/3. 6852-1

Voor eensluidend afschrift
Datum JUN 2006
Paraaf: 

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN G O U D A ;

Overwegende, dat uit de inhoud van de brief van 11 april 1989, no. 89009, van de Monumentencommissie met betrekking tot het plaatsen op de gemeentelijke Monumentenlijst van het pand Markt 41, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie C, no. 2905, welk pand eigendom is van C.B.M. van Leeuwen, Ronsseweg 317, 2803 ZC Gouda, is gebleken, dat het hier een pand betreft van belang vanwege zijn stedebouwkundig-architectonische en volkskundige aspecten zoals weergegeven op de bijgevoegde Monumentenlijst, alsmede het door de Monumentencommissie uitgebrachte advies dat het pand ligt in het gebied van het bestemmingsplan Nieuwe Markt e.o.;

dat volgens dit bestemmingsplan de grond waarop het gebouw staat de bestemming Woondoelende en detailhandel heeft;

dat het pand in gebruik is als woning en winkel;

dat de bouwkundige toestand van het pand goed is;

dat plaatsing op de monumentenlijst niet zonder meer meebrengt dat verandering van het pand en aanpassing aan een doelmatig gebruik niet mogelijk zouden zijn;

dat overigens bij toepassing van deze verordening rekening is gehouden met de gebruiksmogelijkheid van het monument;

Gelet op de Monumentenverordening;

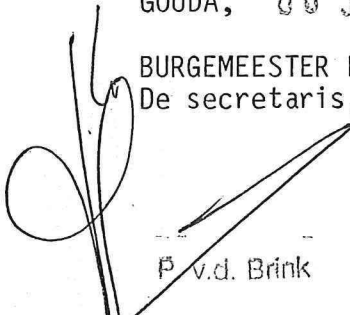
BESLUITEN: 06 JUNI 1989


I. over te gaan tot plaatsing van het object Markt 41, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie C, no. 2905, op de lijst als bedoeld in artikel 3, eerste lid van de Monumentenverordening;

II. vast te stellen de bijgevoegde Monumentenlijst.

GOUDA, 06 JULI 1989

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VOORNOEMD,
De secretaris, De burgemeester,


P. v.d. Brink


drs. K.F. Broekens

06 JULI 1989

Behoort bij besluit burgemeester en wethouders van Gouda, no. 6852 **06 JUNI 1989**

Plaatselijke aanduiding: Gouda

Lijst als bedoeld in artikel 3, lid 1 van de Monumentenverordening.

OMSCHRIJVING VAN HET MONUMENT.

Markt 41.

Een winkel/woonhuis, bestaande uit een begane grond, twee verdiepingen en een zolder, die is gedekt door een dwarsgeplaatst zadeldak met zwarte Hollandse pannen. De voorgevel is een lijstgevel, die is opgetrokken van fijngevoegde rode bakstenen, die dateert uit het tweede of derde kwart van de 19de eeuw. Op de begane grond bevindt zich aan de zijkanten van de gevel een pilaster met hardstenen onder- en bovenkanten (de restanten van een winkelpui uit 1913).

Tussen deze pilasters is een moderne glazen winkelpui aangebracht. Op beide verdiepingen zijn twee vensters symmetrisch in de gevel geplaatst, die worden gedekt door een anderhalfsteens strek. Op de eerste verdieping zijn de vensters voorzien van een schuifraam. De vensters op de tweede verdieping, die korter zijn dan die van de eerste, hebben een tussenkalf en een openslaand benedenraam. Alle bovenlichten zijn voorzien van glas-in-loodramen in Art-Decostijl. De gevel wordt beëindigd door een brede kroonlijst. Op de zolder bevindt zich in het midden van het zadeldak een dakkapel, voorzien van een schuifraam met een verticale roede. De dakkapel heeft aan weerskanten kleine houten wangen.

KADASTRALE TENAAMSTELLING

Eigenaar: C.B.M. van Leeuwen, Ronsseweg 317, 2803 ZC Gouda
Recht van erfpacht:
Zakelijk gerechtigde: 1. Ben van Leeuwen Ledermode

KADASTRALE AANDUIDING

Gemeente: Gouda
Sectie: C
Nummer (s): 2905

BM/3 G

MINUUT

Afschrift voor:

- 1/1/3. sectorhfd. SO, t.b.v. afd.
R.O., BWT, Stedebouwk.
- 4. Sectorhfd. Gemeentewerken
- 5. Landmeten + kadaster.
- 6. BOB
- 7. afd. VCW.

- 8. Gedeputeerde Staten
- 9. Ministerie van WVC
- 10. Monumentenraad
- 11. Rijksdienst voor de Monumentenzorg