- Minuut
- Weth. [redacted] ✓
- SVM
- Kadaster
- Kadaster Rotterdam

gemeente gouda

stadhuis
markt 1
2801 jg gouda
telefoon 0182 - 588211
telefax 0182 - 588464

Voor eensluidend afschrift
Datum: 21 JUN 2006
Paraaf: [redacted]

Sector Stadsontwikkeling
Afd.: S.V.M.
Nr.: 97.22097

Voor eensluidend afschrift
Datum:
Paraaf:

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN G O U D A ;

Overwegende,

dat uit de inhoud van de brief van 9 oktober 1997, nr. MC97.811, van de Monumentencommissie met betrekking tot het plaatsen op de gemeentelijke monumentenlijst van het object Lange Willemsteeg 10, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie D, nummer(s) 3343, welk object eigendom is van [redacted] is gebleken dat het object cultuurhistorische waarde heeft, zoals beschreven in de bijgevoegde redengevende beschrijving;

dat het object aan de hand van de selectie criteria "A-panden en Jongere Bouwkunst", zoals opgenomen in de Monumentennota van 31 januari 1994 "Gouda, stad vol cultuurhistorische kwaliteiten" als volgt gewaardeerd is:
Het object **Lange Willemsteeg 10** is van belang omdat:

1] het een goed voorbeeld is van een woonhuis uit het einde van de achttiende of het begin van de negentiende eeuw;
2] de gevelindeling evenwichtig is;
3] de detailleringen nog grotendeels intact zijn;
4] de gevel zich goed voegt in de straatwand.

dat het object ligt in het gebied van het bestemmingsplan Binnenstad West;

dat volgens dit bestemmingsplan de grond waarop het object staat de bestemming Wonen I heeft;

dat het object in gebruik is als woning;

dat de bouwkundige toestand van het object matig is;

dat de eigenaren gehoord zijn en hebben ingestemd met het voornemen tot dit besluit;

dat plaatsing op de monumentenlijst niet zonder meer meebrengt, dat verandering van het object en aanpassing aan een doelmatig gebruik niet mogelijk zouden zijn;

dat wijzigingen worden getoetst aan het restauratiebeleid zoals beschreven in hoofdstuk 4.4.1 van bovengenoemde Monumentennota;

dat bij restauratie van monumentale onderdelen de Subsidieverordening Stadsvernieuwing van toepassing is;

dat overigens bij toepassing van deze verordening rekening is gehouden met de gebruiksmogelijkheid van het monument;

Gelet op de Monumentenverordening;

BESLUITEN: 18 NOV. 1997

I. over te gaan tot plaatsing van het object Lange Willemsteeg 10, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie D, nummer(s) 3343, op de lijst als bedoeld in artikel 3, eerste lid van de Monumentenverordening;

II. vast te stellen de bijgevoegde redengevende beschrijving.

GOUDA, VERZONDEN - 9 DEC. 1997

Burgemeester en wethouders voornoemd,
de secretaris. de burgemeester,

[redacted]

[redacted]

qml Lange Willemsteeg

-1.853.1

bezoekadres:
gebouw buytenerf
klein amerika 20
gouda

gemeente gouda monumenten commissie

correspondentie-adres:
postbus 1086
2800 bb gouda
telefoon 0182 - 588248
telefax 0182 - 588101 [redacted] v/ko

Aan
het college van burgemeester
en wethouders der
gemeente
GOUDA.

INGEKOMEN
10 OKT. 1997
Ontvangstbev.: L
Afdoen voor:

SECTORS
Naar:	Ontv.:	Verz.:
SVM	13/10	
[redacted]		

Onderwerp:
Lange Willemsteeg 10

97.022097

tel./doorkiesnr.:
588253

Ons kenmerk: MC97.811

datum:
9 OKT. 1997

Geacht college,

Inleiding

De Monumentencommissie heeft het verzoek gekregen advies uit te brengen over Lange Willemsteeg 10 te Gouda.
De commissie is van mening, dat handhaving van het historisch karakteristieke beeld ter plaatse mede wordt gewaarborgd door het plaatsen van dit object op de gemeentelijke monumentenlijst.
In verband hiermee brengt de commissie u thans advies uit over de plaatsing op de gemeentelijke monumentenlijst van Lange Willemsteeg 10 te Gouda.

In de openbare vergadering van 6 oktober 1997 heeft de commissie het door haar uit te brengen advies over dit object behandeld.

Beknopte geschiedenis
Het pand dateert vermoedelijk uit het einde van de achttiende, of het begin van de negentiende eeuw. Vanaf 1855 wordt het enkele malen achtereen verkocht en in 1906 wordt het -blijkens bouwtekeningen- gedeeltelijk vernieuwd.

Beschrijving
Woonhuis, vermoedelijk uit het einde van de achttiende, of het begin van de negentiende eeuw, bestaande uit een begane grond en een verdieping.
Het pand heeft een gepleisterde gevel met schijnsierbanden en een -niet oorspronkelijk- plat dak met mastiekrand.
De begane grond bezit links een kozijn met deur, geprofileerd kalf en tweedelig bovenlicht en rechts een T-venster met geprofileerde gestucte onderdorpel.
De borstwering van de verdieping wordt afgesloten door een geprofileerde waterslaglijst die tevens als lekdorpel fungeert van het erboven geplaatste T-venster.
Alle gevelopeningen worden beëindigd door een segmentboog. In de boogvelden is stucversiering aangebracht.
Het verdiepingvenster wordt beëindigd door een schijnstrek met een stucwerk sluitsteen.
De gevel wordt aan de bovenzijde met een geprofileerde gootlijst afgesloten.

Waardering

Het object **Lange Willemsteeg 10** is van belang omdat:

1] het een goed voorbeeld is van een woonhuis uit het einde van de achttiende of het begin van de negentiende eeuw;
2] de gevelindeling evenwichtig is;
3] de detailleringen nog grotendeels intact zijn;
4] de gevel zich goed voegt in de straatwand.

Conclusie

Gelet op het bovenstaande acht de commissie dit object een monument in de zin van artikel 1, lid 1 van de Monumentenverordening. Zij adviseert u dan ook dit object te plaatsen op de gemeentelijke monumentenlijst.

Hoogachtend,

De secretaris, De voorzitter,

[redacted]

beperkingenregistratie van de gemeente Gouda

correctiebesluit

div-nummer 539784

onderwerp correctie beperking gemeentelijk monument

correctiebesluit ten behoeve van inschrijving van een beperkingenbesluit op grond van de wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken

Bij BenW-besluit nr. 97.22097 d.d. 18 november 1997 is de publiekrechtelijke beperking 'Gemeentelijk Monument' gevestigd, met de volgende gegevens:

monumentnummer	592
adres	Lange Willemsteeg 10
kadastraal perceel	gemeente Gouda GDA 01 D 3343

De in dit besluit opgenomen kadastrale perceelsaanduiding blijkt niet juist te zijn om de volgende reden:

Het pand Lange Willemsteeg 10 is samengevoegd met het pand Raam 89 en als adressering ingetrokken. Beide panden vormen samen het kadastrale perceel GDA01 D 3343. De publiekrechtelijke beperking gemeentelijk monument heeft uitsluitend betrekking op het gedeelte van het perceel GDA01 D 3343 aan de Lange Willemsteeg

---

besluit:

Op grond van bovenstaande dient de beperking Gemeentelijk Monument te worden gevestigd op het perceel gemeente Gouda, GDA 01 sectie D 3343 gedeeltelijk, zoals op bijgevoegde tekening is aangegeven,

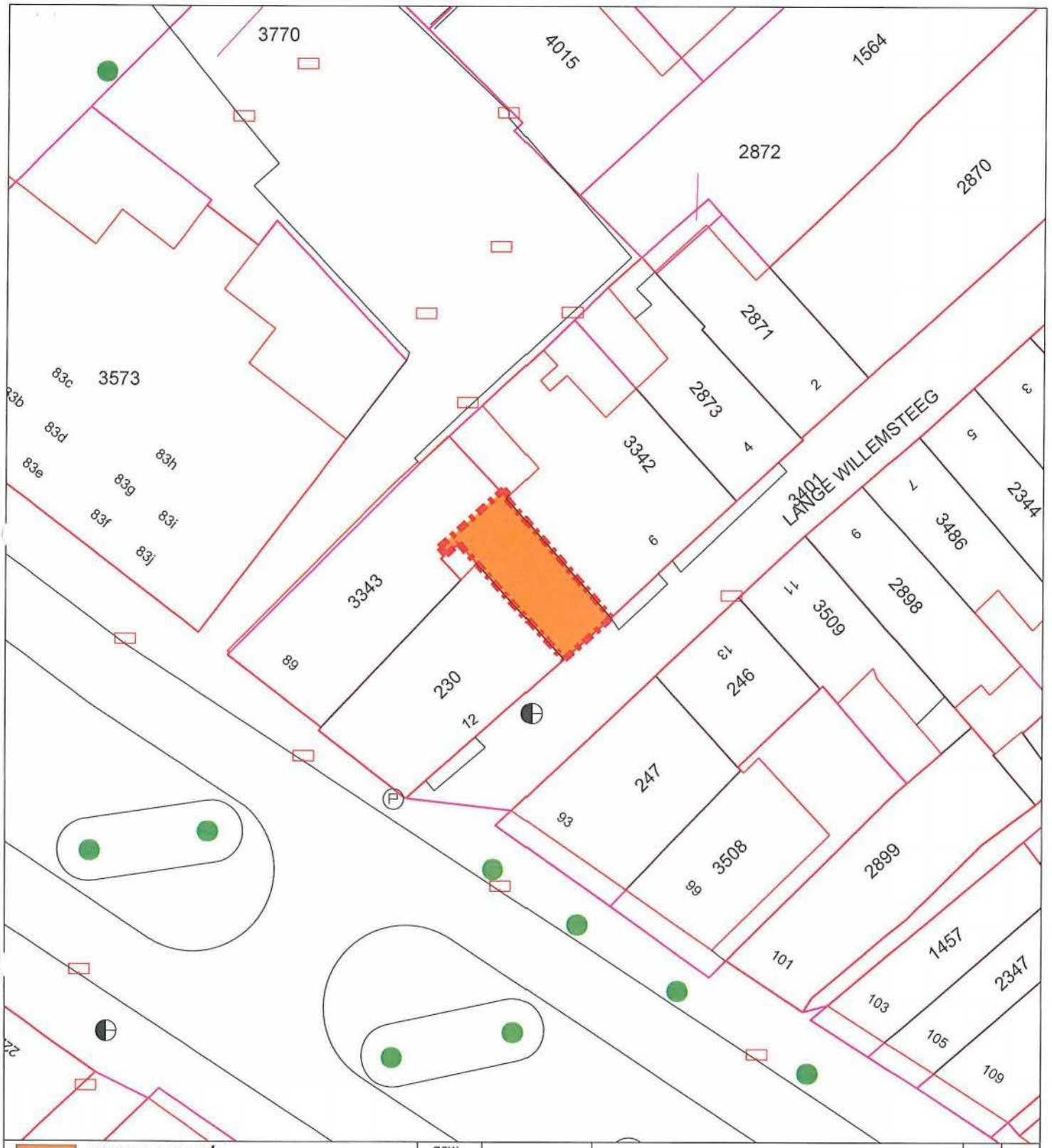
---

Afgegeven d.d. 28 juli 2008.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Gouda,
namens dezen,
Het hoofd van de afdeling Gebiedsontwikkeling,

gemeente gouda



monument
monumentlijn

gew.				
gew.				
gew.				
gew.				
gew.				
			JR	
datum	7 juli 2008	omschrijving	get.	gez.

MONUMENTENTEKENING

dienst:
Ruimtelijke Ontwikkeling en Beheer

afdeling:
Beheer Openbare Ruimte
Geo - informatie

Adres
Lange Willemsteeg 10

schaal: 1:250

formaat: A4

Kadastraal bekend
Sectie D
Nummer(s) 3343 gedeeltelijk

N

bezoekadres:
Antwerpseweg 5
2803 PB Gouda

postadres:
postbus 1086
2800 BB Gouda

gemeente gouda

Dit is een gedeelte uit het digitaal kaart bestand, dat aan wijzigingen onderhevig kan zijn. Aan hetgeen op deze afdruk is weergegeven kan geen enkel recht worden ontleend.
© Copyright, Beheer Openbare Ruimte, Geo - informatie.

monumentnummer
592