-1.853.1

Minuut
Wethouder
SVM

gemeente
gouda

stadhuis
markt 1
2801 jg gouda
telefoon 0182 - 588211
telefax 0182 - 588464

Sector Stadsontwikkeling
Afd.: S.V.M.
Nr.: 98.9778

Voor eensluidend afschrift
Datum: 1 JUN 2006
Paraaf:

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN G O U D A ;

Overwegende,

dat uit de inhoud van de brief van 15 april 1998, nr. MC98.621, van de Monumentencommissie met betrekking tot het plaatsen op de gemeentelijke monumentenlijst van het object Vrouwevestesteeg 14-16, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie B, nummer(s) 3467 (nr. 14) en 3578 (nr. 16), welk object met het nummer 3467 eigendom is van de heer , en welk object met het nummer 3578 eigendom is van de gemeente Gouda (dienst VEO), Klein Amerika 20, 2806 CA Gouda, is gebleken dat het object cultuurhistorische waarde heeft, zoals beschreven in de bijgevoegde redengevende beschrijving;

dat het object aan de hand van de selectie criteria "A-panden en Jongere Bouwkunst", zoals opgenomen in de Monumentennota van 31 januari 1994 "Gouda, stad vol cultuurhistorische kwaliteiten" als volgt gewaardeerd is:
Het object **Vrouwenvestesteeg 14-16** is van belang omdat:

1] het een goed voorbeeld is van een dubbel woonhuis uit het eind van de negentiende eeuw in de neorenaissancestijl;
2] de gevelindeling evenwichtig is;
3] de detailleringen nog grotendeels intact zijn;
4] het metselwerk ambachtelijke vaardigheid vertoont;
5] de gevel zich goed voegt in de straatwand.

dat het object ligt in het gebied van het bestemmingsplan Binnenstad West;

dat volgens dit bestemmingsplan de grond waarop het object staat de bestemming Wonen I heeft;

dat het object in gebruik is als woningen;

dat de bouwkundige toestand van het object redelijk/goed is;

dat de eigenaar van Vrouwevestesteeg 14 gehoord is en heeft ingestemd met het voornemen tot dit besluit;
dat de eigenaar van Vrouwevestesteeg 16 niet verschenen is op de hoorzitting en geen bezwaar heeft gemaakt tegen het voornemen tot dit besluit;

dat plaatsing op de monumentenlijst niet zonder meer meebrengt, dat verandering van het object en aanpassing aan een doelmatig gebruik niet mogelijk zouden zijn;

dat wijzigingen worden getoetst aan het restauratiebeleid zoals beschreven in hoofdstuk 4.4.1 van bovengenoemde Monumentennota;

dat bij restauratie van monumentale onderdelen de Subsidieverordening Stadsvernieuwing van toepassing is;

dat overigens bij toepassing van deze verordening rekening is gehouden met de gebruiksmogelijkheid van het monument;

Gelet op de Monumentenverordening;

BESLUITEN:

I. over te gaan tot plaatsing van het object Vrouwevestesteeg 14-16, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie B, nummer(s) 3467 (nr.14) en 3578 (nr.16), op de lijst als bedoeld in artikel 3, eerste lid van de Monumentenverordening;

II. vast te stellen de bijgevoegde redengevende beschrijving.

GOUDA, 02 JUNI 1998 VERZONDEN 3 0 JUNI 1998

Burgemeester en wethouders voornoemd,
de secretaris, de burgemeester,

[redacted]

[redacted]

-1.853.1

98.009778

bezoekadres:
gebouw buytenerf
klein amerika 20
gouda

gemeente gouda ***monumenten commissie***

correspondentie-adres:
postbus 1086
2800 bb gouda
telefoon 0182 - 588248
telefax 0182 - 588101

Aan
het college van burgemeester
en wethouders der
gemeente
GOUDA.

INGEKOMEN
16 APR. 1998
Ontvangstbev.: L
Afdoen voor:

SECTOR
Naar: SVB | Ontv.: | Verz.:

Onderwerp:
Vrouwenvestesteeg 14-16

tel./doorkiesnr.:
588253

datum: 15 APR. 1998

Ons kenmerk: MC98.621

Geacht college,

Inleiding

De Monumentencommissie heeft het verzoek gekregen advies uit te brengen over Vrouwenvestesteeg 14-16 te Gouda.
De commissie is van mening, dat handhaving van het historisch karakteristieke beeld ter plaatse mede wordt gewaarborgd door het plaatsen van dit object op de gemeentelijke monumentenlijst.
Het object is opgenomen in de door de provincie Zuid-Holland uitgevoerde inventarisatie ten behoeve van het Monumenten Inventarisatie Project.
In verband hiermee brengt de commissie u thans advies uit over de plaatsing op de gemeentelijke monumentenlijst van Vrouwenvestesteeg 14-16 te Gouda.

In de openbare vergadering van 16 februari 1998 heeft de commissie het door haar uit te brengen advies over dit object behandeld.

Beknopte geschiedenis
Deze straat werd na de aanleg van de stadsomwalling rond 1350 aangelegd en liep van de Nieuwehaven naar de toenmalige vest (huidige Regentesseplantsoen). In 1595 wordt de straat als lieffrouwennyenstraet vermeld en in 1758 als Nieuwe Vrouwensteeg.
De voorganger van het huidige pand brandde in 1896 af. De aannemer Hendrik Jan Nederhorst jr. verving het in 1897/1898 door het huidige pand in neorenaissancestijl.

Beschrijving
Dubbel woonhuis uit 1897/1898, gelegen op de hoek van het Regentesseplantsoen, bestaande uit een begane grond en een zolderverdieping. Het bezit bakstenen gevels met gestucte spekbanden en een plat dak met drie dakschilden. Het voorschild en het linker dakschild zijn gedekt met grijze kruispannen. Het rechter zijschild heeft moderne rode pannen.
De pui bezit links en rechts een kozijn met een moderne deur, kalf en bovenlicht. In het midden bevinden zich twee schuifvensters. Het linker schuifvenster (no. 16) heeft sierglas in het

bovenraam. In het rechter schuifvenster (no. 16) is in het bovenraam een ventilatiestrook aangebracht. Boven alle gevelopeningen zijn segmentbogen met gestucte aanzet- en sluitstenen gemetseld. De boogvelden zijn gevuld met blauw-witte siertegels. De lijstgevel is aan de bovenzijde afgesloten door een hoofdgestel met gestucte architraaf, een bakstenen fries en een geprofileerde kroonlijst op gedecoreerde consoles.
In het dakvlak boven de voorgevel zijn twee dakkapellen geplaatst met geprofileerde schouderstukken, twee draairamen en een geprofileerde frontonvormige daklijst. De rechter dakkapel (no. 14) bezit nu een plat dakje.
Op de linker hoek bevindt zich een schamppaal.

Linker zijgevel
De linker zijgevel (aan het Regentesseplantsoen) heeft drie gestucte spekbanden en is aan de bovenzijde afgesloten door een houten bakgoot op de muur. Op de begane grond bevindt zich links een schuifvenster. De segmentboogopening heeft dezelfde detaillering als de openingen in de voorgevel. Ter plaatse van de verdiepingvloer is een reeks muurankers aangebracht.

Rechter zijgevel
De rechter zijgevel is tot op grote hoogte van een nieuwe bakstenen klamp voorzien. De oude gevel is nog voor een deel zichtbaar en is gestuct.

Achtergevel
De achtergevel bezit op de begane grond in het midden een platte aanbouw met een deurkozijn en een venster met vast onderraam en boven een klapraam. Links van de aanbouw bevindt zich een venster met onder- en bovenraam. Op de zolderverdieping bevindt zich links een venster met een kort onderraam en twee draairamen boven en rechts een schuifvenster.
De gevel volgt bovenaan de vorm van het dak, is aan de zijkanten afgezet met windveren en bovenaan afgesloten door een goot op klossen.

Waardering
Het object **Vrouwenvestesteeg 14-16** is van belang omdat:
1] het een goed voorbeeld is van een dubbel woonhuis uit het eind van de negentiende eeuw in de neorenaissancestijl;
2] de gevelindeling evenwichtig is;
3] de detailleringen nog grotendeels intact zijn;
4] het metselwerk ambachtelijke vaardigheid vertoont;
5] de gevel zich goed voegt in de straatwand.

Conclusie
Gelet op het bovenstaande acht de commissie dit object een monument in de zin van artikel 1, lid 1 van de Monumentenverordening. Zij adviseert u dan ook dit object te plaatsen op de gemeentelijke monumentenlijst.

Hoogachtend,

De secretaris, De voorzitter,

[redacted]

beperkingenregistratie van de gemeente Gouda

correctiebesluit

div-nummer 541847

onderwerp correctie beperking gemeentelijk monument

correctiebesluit ten behoeve van inschrijving van een beperkingenbesluit op grond van de wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken

Bij BenW-besluit nr. 98.9778 d.d. 2 juni 1998 is de publiekrechtelijke beperking 'Gemeentelijk Monument' gevestigd, met de volgende gegevens:

monumentnummer	651
adres	Vrouwevestesteeg 14-16
kadastraal perceel	gemeente Gouda GDA 01 B 3467 en 3578

De in dit besluit opgenomen kadastrale perceelsaanduiding blijkt niet juist te zijn om de volgende reden:

Het perceel GDA01 B 3578 is de kadastrale aanduiding van Vrouwevestesteeg 16 alsmede een groot gebied openbare ruimte aan de Vrouwevestesteeg, de Herpstraat en het Regentesseplantsoen.
Derhalve had de publiekrechtelijke beperking gemeentelijk monument gevestigd dienen te worden op het perceel GDA01 B 3578 gedeeltelijk.
Inmiddels is dit perceel vernummerd in GDA01 B 3670.
De publiekrechtelijke beperking gemeentelijk monument is van toepassing op het perceel GDA01 B 3670 gedeeltelijk.

---

besluit:

Op grond van bovenstaande dient de beperking Gemeentelijk Monument met betrekking tot het monument Vrouwevestesteeg 14-16 te worden gevestigd op de percelen GDA 01 sectie B nummer 3467 geheel en B 3670 gedeeltelijk, zoals op bijgevoegde tekening is aangegeven.,

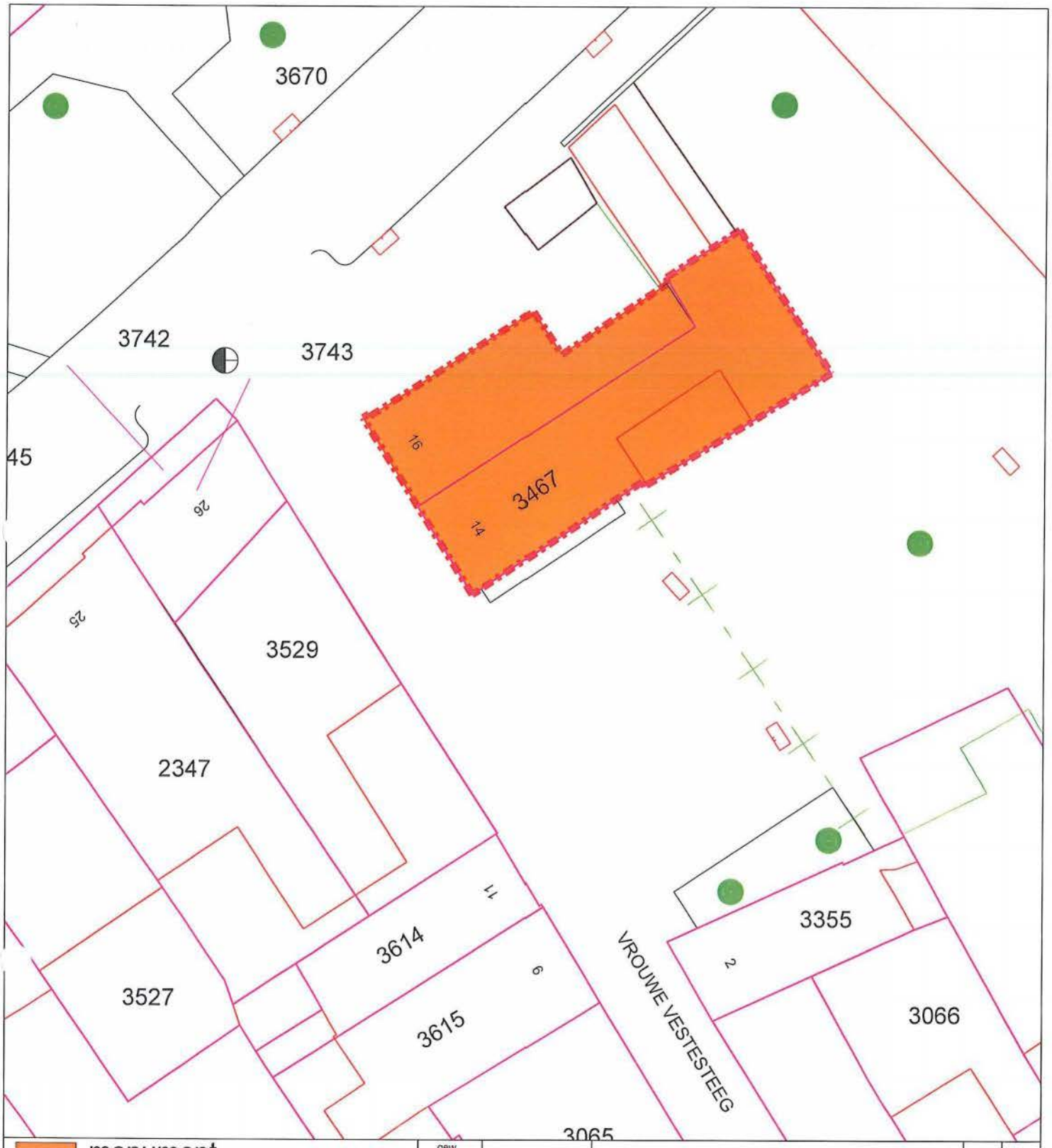
---

Afgegeven d.d. 19 augustus 2008.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Gouda,
namens dezen,
Het hoofd van de afdeling Gebiedsontwikkeling,

gemeente gouda



monument
monumentlijn

gew.				
gew.				
gew.				
gew.				
gew.				
			JR	
datum	13 augustus 2008	omschrijving	get.	gez.

MONUMENTENTEKENING

dienst:
Ruimtelijke Ontwikkeling en Beheer

afdeling:
Beheer Openbare Ruimte
Geo - informatie

Adres
Vrouwevestesteeg 14 en 16

schaal: 1:200

formaat: A4

Kadastraal bekend
Sectie B
Nummer(s) 3467 en 3670 gedeeltelijk

bezoekadres:
Antwerpseweg 5
2803 PB Gouda

postadres:
postbus 1086
2800 BB Gouda

gemeente gouda

Dit is een gedeelte uit het digitaal kaart bestand, dat aan wijzigingen onderhevig kan zijn. Aan hetgeen op deze afdruk is weergegeven kan geen enkel recht worden ontleend.
© Copyright, Beheer Openbare Ruimte, Geo - informatie.

monumentnummer
651