besluit van burgemeester en wethouders

iz-nummer	2005.26738
onderwerp	aanwijzing tot gemeentelijk monument van het object Graaf Florisweg 30

Voor eensluidend afschrift
Datum: 11 JUL 2006
Paraaf: [redacted]

burgemeester en wethouders van gouda

Gelezen het advies d.d. 11 november 2005

Gelet op

- de inhoud van de brief van 8 september 2005 nummer CH2005.639 van de Commissie Cultuurhistorie met betrekking tot het aanwijzen tot gemeentelijk monument van het object Graaf Florisweg 30, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie I, nummer(s) 3089, welk object eigendom is van [redacted], waaruit blijkt dat het object cultuurhistorische waarde heeft, zoals beschreven in de bijgevoegde redengevende beschrijving;

- het feit dat het object aan de hand van de criteria voor de Lijst van Jongere Bouwkunst, zoals vastgesteld in de Notitie Beschermingsbeleid Jongere Bouwkunst 2002 en de Nota Cultuurhistorie 2004 als volgt gewaardeerd is:
  Het object Graaf Florisweg 30 is van belang omdat:
  1.het een goed voorbeeld is van een woonhuis met stijlkenmerken van de Amsterdamse School;
  2.de gevelindeling nog vrij authentiek en gaaf is;
  3.detailleringen nog deels intact zijn;
  4.het ambachtelijke vaardigheid vertoont in details als houtwerk en metselwerk;
  5.het tot uitdrukking brengt de uitbreiding van woonbebouwing buiten de singels langs een oude uitvalsweg rond 1925.

- het feit dat de bouwkundige toestand van het object goed is;

- het feit dat de eigenaars schriftelijk zijn gehoord en dat zij geen bezwaar tegen aanwijzing te kennen hebben gegeven;

- het feit dat aanwijzing tot gemeentelijk monument niet zonder meer meebrengt dat verandering van het object en aanpassing aan een doelmatig gebruik niet mogelijk zouden zijn;

- het feit dat door de eigenaar c.q. gebruiker gewenste wijzigingen worden getoetst aan het restauratiebeleid zoals beschreven in hoofdstuk 5.3.1 (en bijlage 17) van bovengenoemde Nota Cultuurhistorie;

- het feit dat bij restauratie van monumentale onderdelen de Subsidieverordening Stedelijke Vernieuwing 2005 van toepassing is;

- de Verordening inzake Monumenten en Archeologie 2003;

gemeente gouda

besluiten:

I. over te gaan tot aanwijzing tot gemeentelijk monument van het object Graaf Florisweg 30, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie I, nummer(s) 3089;

II. vast te stellen de bijgevoegde redengevende beschrijving.

Aldus besloten in de vergadering van 22 NOV 2005

Burgemeester en wethouders voornoemd,

verzonden.

24 NOV 2005

behoort bij besluit van burgemeester en wethouders, nummer 2005.26738, van 2 2 NOV 2005

bijlage

lijst als bedoeld in artikel 3, lid 1 van de monumentenverordening

monumentnummer 791

plaatselijke aanduiding: Gouda
Graaf Florisweg 30

---

omschrijving van het monument

Graaf Florisweg 30, landhuis met garage
Bouwjaar: 1925
Architect: [redacted] architect, [redacted] ontwerp technische uitwerking
Bouwtekeningen: Gouda, Groene Hart Archief, archief Bouw- en Woningtoezicht Gouda, inv.nr. 1925/97 (woning); naderhand zijn uitbreidingen aan de zuidzijde en verbouwingen uitgevoerd. Verbouwing 2004-2005: 04/581/81

Na 1903 verscheen aan de Graaf Florisweg woonbebouwing als uitbreiding van het stadscentrum buiten de singels. De woning is een goed voorbeeld van dergelijke uitbreiding en is in 1925 gebouwd in opdracht van Anton Coops die een drogisterij had in het stadscentrum aan de Wijdstraat 29.

De woning met garage is ontworpen door architec[redacted] en technisch uitgewerkt door [redacted] was aannemer en directeur van de stoomtimmerfabriek en houthandel De Morgenster aan de Kattensingel 85 en heeft de woning waarschijnlijk uitgevoerd. Het vrijstaande landhuis vertoont invloeden van de Amsterdamse School dat tot uitdrukking komt in de gevelindeling en detaillering zoals de opvallende, steile dakkap met onderbroken en deels lage gootlijst, ambachtelijke metselwerkverbanden en sierstenen in de gevels en schoorsteen, en bijzonder gevormde houten kozijnen en verticale delen.

Naderhand is de woning aan de achterzijde (de zuidzijde) uitgebreid en in gebruik geweest als kantoor. Omstreeks 2004 en 2005 is het na een interne verbouwing en een verbouwing aan de achterzijde weer in gebruik genomen als woning. Het exterieur van het landhuis inclusief garage verkeert in een nog vrij oorspronkelijke staat.

De uitbreiding aan de zuidzijde, die vanaf de openbare weg slechts gedeeltelijk zichtbaar is, valt buiten de bescherming.

vervolg van omschrijving op pagina's 2 en 3

---

kadastrale tenaamstelling

eigenaar(s) : [redacted]

recht van erfpacht : -

zakelijk gerechtigde : -

---

kadastrale aanduiding

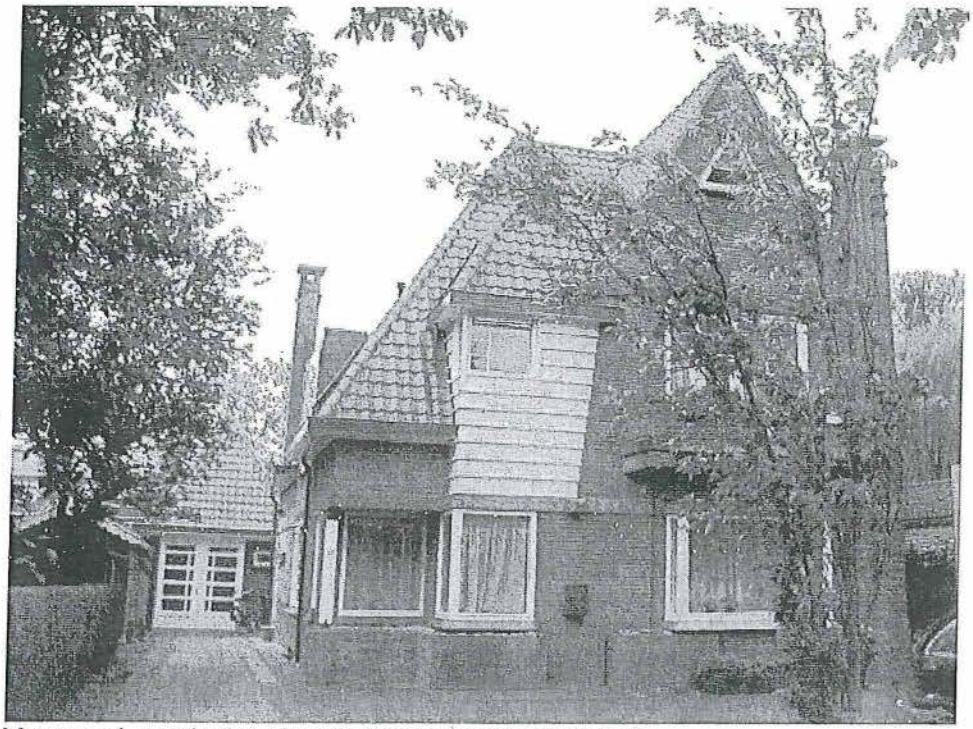
gemeente : Gouda

sectie : kad. I

nummer(s) : 3089

---

gemeente
gouda



Voorgevel aan de Graaf Florisweg met links de garage

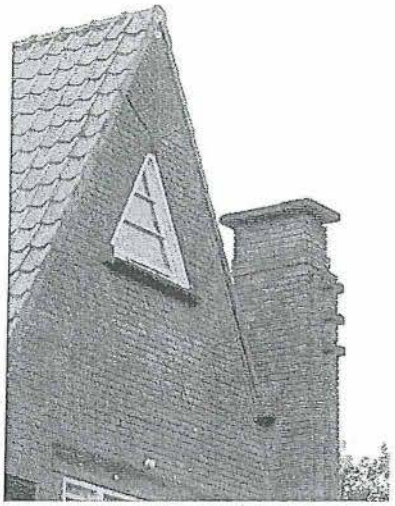
Omschrijving

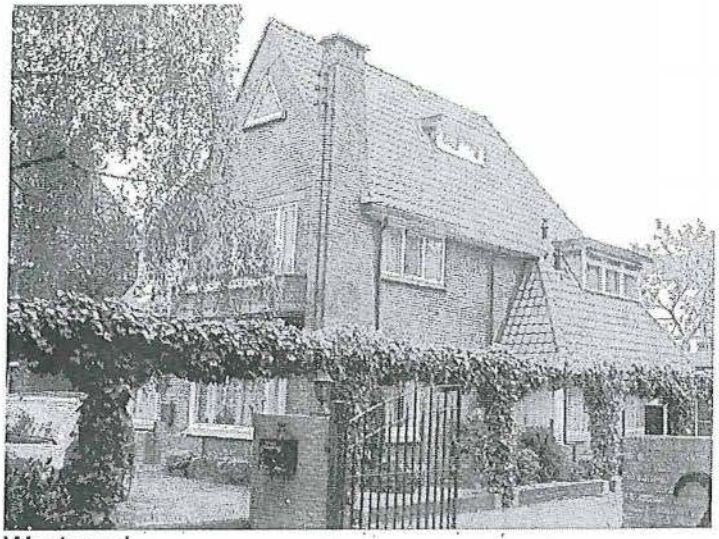
Vrijstaand landhuis met garage, opgebouwd uit een hoofdvolume met een samengestelde plattegrond in twee bouwlagen met zolder onder een samengesteld dak met een recent aandoende pannendekking. Aan de oostzijde is een garage in één bouwlaag met zolder afgedekt door een schilddak met pannen. De gevels van woning en garage zijn opgemetseld uit gemêleerde rode baksteen in Vlaams verband met meerdere bijzondere decoraties. Diverse vensters zijn op de begane grond voorzien oranje terra cotta waterlijsten. Langs de gevels is een gemetselde plint van donkere baksteen met bijzondere metselverbanden. Halverwege de gevel is een band van grof sierbeton. Het samengestelde dak met de onderbroken, uitkragende gootlijst heeft een schilddak dat aan de westzijde een verlaagde gootlijst heeft en aan de oostzijde onder meer een samengesteld dak met steile dakschilden.

De voorgevel aan de Graaf Florisweg heeft een asymmetrische indeling met een topgevel met schoorsteen rechts en een terugliggende samengestelde gevel links.

Op de begane grond heeft de voorgevel rechts een erker met een groot recent enkelruits venster en twee zijvensters. Rechts daarvan is de zeer bijzondere voet van de schoorsteen die is opgetrokken uit in een ronde hoek gemetselde baksteen in een sierverband met keperende delen. De uitgebouwde en geprofileerde schoorsteen verjongt naar boven en heeft een gedecoreerde gemetselde lijst met een afdekplaat. Links van de erker is een hoekvenster. Links is onder een luifel van de voormalige portiek een recent venster en een recent dichtgemaakte gemetselde borstwering. De luifel heeft een witgeschilderde geprofileerde houten kolom op een gemetselde baksteen voet met sierverbanden. Langs de plint zijn meerdere uitgebouwde plantenbakken die zijn opgemetseld uit donkere baksteen.

Op de verdieping heeft de voorgevel rechts twee enkelruits balkondeuren en enkelruits zijramen bij een uitgebouwd balkon met betonnnen vloerplaat en twee betonnen liggers. De gemetselde dichte borstwering van het balkon heeft een witgeschilderde band met drie driehoekige donkergekleurde ornamenten. Links heeft de gevel een bijzondere witgeschilderde houten bekleding met een samengesteld venster. De houten bekleding is opgebouwd uit horizontale planken met smalle uitstekende repen. Dit houten geveldeel loopt om naar de oostgevel. Het samengestelde venster heeft links een kleine roedeverdeling die aan de zijkant doorloopt. Bovenin de gevel is een driehoekig oeil de boeuf met twee smalle horizontale roeden. Langs de nok zijn vlechtingen.


Detail van de voorgevel


Westgevel

De oostgevel heeft op de begane grond meerdere ramen en een deur. Rechts zijn onder meer twee staande vensters. Links is een niet oorspronkelijke deur die vanaf de openbare weg niet goed zichtbaar is met twee kleine zijvensters. Op de verdieping is rechts het houten beschot dat omloopt naar de voorgevel met een drieruits venster. Halverwege is een niet meer oorspronkelijke dakkapel. Links is een hoge gemetselde schoorsteen met een dekplaat.

De westgevel heeft links bij de voorgevel de schoorsteen die naar boven toe verjongt. Het rechter deel van de gevel is uitgebouwd onder een verlaagde gootlijst en heeft meerdere vensters. Op de eerste verdieping is links een samengesteld venster met drie ramen. In het dakvlak zijn twee dakkapellen met een geprononceerde daklijst.

De achtergevel aan de zuidzijde is vanaf de openbare weg niet zichtbaar. Deze is recent gedeeltelijk verbouwd. Daarbij is een niet origineel raam vervangen door de oorspronkelijke dubbele deuren. De uitbreiding aan de zuidoostzijde is vanaf de openbare weg niet zichtbaar.

Het interieur bezit nog de originele trap en stucplafonds beneden in de hal en boven op de overloop.

De garage heeft aan de noordgevel bijzondere witgeschilderde houten dubbele openslaande deuren met ambachtelijk vervaardigde roedeverdeling en profielen. De roedes zijn hoofdzakelijk horizontaal met een kleine verticale onderverdeling. Het dakschild heeft een geprononceerde overstekende houten gootlijst. Rechts is een smal horizontaal venster. De andere gevels zijn vanaf de openbare weg niet zichtbaar en zijn aan de zuid- en westzijde verbouwd en uitgebreid.

De tuin rondom de woning heeft diverse begroeiing en verharding. De terreinafscheiding is niet oorspronkelijk.

Kernvastgoed - Graaf Florisweg 30

gemeente gouda

Wijken en buurten
- Buurten
- Wijken

GBKN
- AbcHuisnummer
- AbcStraatnaam
- Bijgebouwen
- Gebouwen
- Verharding
- Water
- Terreinafscheiding
- Kunstwerk
- Spoorlijn

AbcPanorama

Basis Registratie
- AbcGeselecteerde adressen
- Geselecteerde gebouwen
- Gebouw
- AbcAdres

Kadaster
- AbcPerceelnummers
- Bijpeilingen
- Geselecteerde percelen
- Percelen
- Luchtfoto's

Aan dit uittreksel mogen geen maten worden ontleend.

N

Schaal 1:545
Datum: 5 oktober 2004