



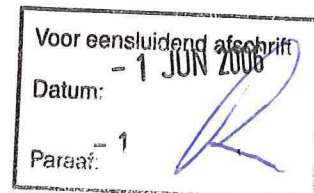
**gemeente  
gouda**

— MINUUT  
✓ Afschrift voor:  
1. weth. Harms  
2. Afd. SV.

— 1.853.1

stadhuis  
markt 1  
2801 jg gouda  
telefoon 01820 - 88211  
telefax 01820 - 88464

- Sector Stadsontwikkeling.  
Afd. S.V.H.  
No.: 20.576.  
typ: MG/2.



**BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN G O U D A ;**

Overwegende, dat uit de inhoud van de brief van 23 oktober 1989, no. 89.289, van de Monumentencommissie met betrekking tot het plaatsen op de gemeentelijke Monumentenlijst van het pand Lage Gouwe 138, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie B, no. 2951, welk pand eigendom is van P.H.M. Ter Meulen, Lage Gouwe 138, 2801 LL Gouda, is gebleken, dat het hier een pand betreft van belang vanwege zijn architectonische aspecten zoals weergegeven op de bijgevoegde Monumentenlijst, alsmede het door de monumentencommissie uitgebrachte advies;

dat het pand ligt in het gebied van het bestemmingsplan Binnenstad-West;

dat volgens dit bestemmingsplan de grond waarop het gebouw staat de bestemming Wonen en Centrumdoeleinden heeft;

dat het pand in gebruik is als woning en winkel;

dat de bouwkundige toestand van het pand goed is;

dat plaatsing op de monumentenlijst niet zonder meer meebrengt dat verandering van het pand en aanpassing aan een doelmatig gebruik niet mogelijk zouden zijn;

dat overigens bij toepassing van deze verordening rekening is gehouden met de gebruiksmogelijkheid van het monument;

Gelet op de Monumentenverordening;

BESLUITEN:

- I. over te gaan tot plaatsing van het object Lage Gouwe 138, kadastraal bekend gemeente Gouda; sectie B, no. 2951, op de lijst als bedoeld in artikel 3, eerste lid van de Monumentenverordening;
- II. vast te stellen de bijgevoegde Monumentenlijst.

GOUDA, **23 JAN. 1999**

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VOORNOEMD,  
De secretaris, De burgemeester,

De uitgaande brief is  
getekend door  
P. v. d. Brink  
secretaris

de uitgaande brief is  
getekend door  
drs. J.H. Boone

Burgemeester

Behoort bij besluit burgemeester en wethouders van **23 JAN. 1989**, no. 25.576

Plaatselijke aanduiding: Gouda	Lijst als bedoeld in artikel 3, lid 1 van de Monumentenverordening.
<u>OMSCHRIJVING VAN HET MONUMENT.</u>	
<p>Lage Gouwe 138.</p> <p>Het winkel/woonhuis bestaat uit een begane grond en een verdieping en heeft een plat dak. De begin negentiende eeuwse gevel is opgetrokken in ijsselsteen en voorzien van een gepleisterde bortsvering. Thans is de gevel aan de bovenzijde afgesloten door een bakstenen rollaag.</p> <p>De begane grond heeft een gewijzigde onderpui met een gekoppeld kozijn waarin rechts een deur met ongedeelde bovenlicht en links een raam waarin op kalfhoogte de dorpel afwezig is.</p> <p>De verdieping is in het midden van het een twaalfruits schuifvenster voorzien. Boven alle vensters bevinden zich anderhalfsteens strekken in rode baksteen.</p>	
<u>KADASTRALE TENAAMSTELLING</u>	
<p>Eigenaar: P.H.M. Ter Meulen Recht van erfpacht: Zakelijk gerechtigde:</p>	
<u>KADASTRALE AANDUIDING</u>	
<p>Gemeente: Gouda Sectie: B Nummer (s): 2951</p>	