

## **besluit van burgemeester en wethouders**

iz-nummer 2005.33932/2003.31510  
onderwerp aanwijzing tot gemeentelijk monument van de Josephbuurt met uitzondering van de negen objecten van de Blomlocatie

### **burgemeester en wethouders van gouda**

Gelezen het advies d.d. 20 december 2005

Gelet op

- de inhoud van de brief van 22 december 2003 nummer 2003.580 van de Commissie Cultuurhistorie met betrekking tot het aanwijzen tot gemeentelijk monument van het object Josephbuurt, kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie A, nummer(s) 5914, 5915, 5917, 5921, 5923, 5924, 5925, 5926, 5927, 5929, 5930, 5931, 5933, 5934, 5935, 5936, 5937, 5938, 5940, 5941, 5944, 5945, 5946, 7702, 7703, 7767 en 7768, welk object eigendom is van Mozaiek-Wonen, waaruit blijkt dat het object cultuurhistorische waarde heeft, zoals beschreven in de bijgevoegde redengevende beschrijving;
- het feit dat het object aan de hand van de criteria voor de Lijst van Jongere Bouwkunst, zoals vastgesteld in de Notitie Beschermingsbeleid Jongere Bouwkunst 2002 en de Nota Cultuurhistorie 2004 als volgt gewaardeerd is:  
Het object Josephbuurt is van belang omdat:
  - 1. het een gaaf voorbeeld is van een complex uit de jaren twintig van de vorige eeuw van kleinschalige woningen gebouwd volgens het principe van de tuinstad;
  - 2. deze wijk een hoge mate van visuele kwaliteit bezit met evenwichtige gevelindelingen en gevarieerde baksteenarchitectuur;
  - 3. de buurt stedenbouwkundig en in architectuur een grote eenheid vormt;
  - 4. de Josephbuurt ontworpen is door de architect Jac. P. Dessing, telg uit een bekende Goudse katholieke architectenfamilie.
- het feit dat de waarde van het object eerder is aangegeven in het kader van het Monumenten Inventarisatie Project;
- het feit dat de bouwkundige toestand van het object redelijk is;
- het feit dat de eigenaar is gehoord, en dat deze te kennen heeft gegeven geen bezwaar tegen aanwijzing te hebben, indien de negen woningen op de Blomlocatie daarvan worden uitgesloten, zoals overeengekomen in de op 19 december 2005 getekende projectovereenkomst betreffende het bouwplan voor deze locatie;
- het feit dat aanwijzing tot gemeentelijk monument niet zonder meer meebrengt dat verandering van het object en aanpassing aan een doelmatig gebruik niet mogelijk zouden zijn;
- het feit dat door de eigenaar c.q. gebruiker gewenste wijzigingen worden getoetst aan het restauratiebeleid zoals beschreven in hoofdstuk 5.3.1 ( en bijlage 17) van bovengenoemde Nota Cultuurhistorie;



**gemeente  
gouda**

- het feit dat bij restauratie van monumentale onderdelen de Subsidieverordening Stedelijke Vernieuwing 2005 van toepassing is;
- de Verordening inzake Monumenten en Archeologie 2003;

## besluiten:

- I. over te gaan tot aanwijzing tot gemeentelijk monument van het object Josephbuurt, waarin de volgende adressen zijn opgenomen:
- Karnemelksloot 62, 62a en b
  - De Lange van Wijngaardenstraat 1,3,5
  - Johan den Haenstraat 1,3,5,7
  - Zoutmanplein 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19
  - Zoutmanstraat 2,4,6,8,10,12,14,16,18,20,22,24,26,28,30,32
  - Mr. D.J.van Heusdestraat 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19,21,23,25,27,29,31,33,35,37,39,41,43,45,47,49,51,53
  - Sint Josephstraat 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19,21,23,25,27,29,31,33,35,37,39,41,43,45,47,49,49a,51-2,4,6,8,10,12,14,16,18,20,22,24,26,28,30,32,34,36,38,40,42,44,46,48,50,52,54,56,58,60,62,64,66,68,70,72,74,76,78,80,82,84,86
  - Coornhertstraat 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19,21 - 2,4,6,8,10,12,14,16,18,20,22,24,26,28,30
- kadastraal bekend gemeente Gouda, sectie A, nummers 5914, 5915, 5917, 5921, 5923, 5924, 5925, 5926, 5927, 5929, 5930, 5931, 5933, 5934, 5935, 5936, 5937, 5938, 5940, 5941, 5944, 5945, 5946, 7702, 7703, 7767 en 7768.
- II. vast te stellen de bijgevoegde redengevende beschrijving.

Aldus besloten in de vergadering van **10 JAN. 2005**

Burgemeester en wethouders voornoemd,



, burgemeester

S. Keulen



, secretaris

drs. C.M.W.M. Post

verzonden:

**13 JAN. 2006**

behoort bij besluit van burgemeester en wethouders,  
nummer 2005.33932/2003.31510, van

10 JAN. 2006

## *bijlage*

lijst als bedoeld in artikel 3, lid 1  
van de monumentenverordening

monumentnummer 847

plaatselijke aanduiding: Gouda  
Josepbuurt (zie onderstaande adressen)

---

### omschrijving van het monument

De Josepbuurt betreft de adressen:

- Karnemelksloot 62, 62a en b
- De Lange van Wijngaardenstraat 1,3,5
- Johan den Haenstraat 1,3,5,7
- Zoutmanplein 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19
- Zoutmanstraat 2,4,6,8,10,12,14,16,18,20,22,24,26,28,30,32
- Mr. D.J.van Heusdestraat 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19,21,23,25,27,29,31,33,35,37,39,41,43,45,47,49,51,53
- Sint Josephstraat 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19,21,23,25,27,29,31,33,35,37,39,41,43,45,47,49,49a,51-  
2,4,6,8,10,12,14,16,18,20,22,24,26,28,30,32,34,36,38,40,42,44,46,48,50,52,54,56,58,60,62,64,66,68,70,72,  
74,76,78,80,82,84,86
- Coornhertstraat 1,3,5,7,9,11,13,15,17,19,21-2,4,6,8,10,12,14,16,18,20,22,24,26,28,30

omschrijving vanaf pagina 2

---

### kadastrale tenaamstelling

eigenaar(s) : Mozaiek Wonen, Gouda  
recht van erfpacht : -  
zakelijk gerechtigde : -

---

### kadastrale aanduiding

gemeente : Gouda  
sectie : kad. A  
nummer(s) : 5914, 5915, 5917, 5921, 5923, 5924, 5925, 5926, 5927, 5929, 5930, 5931, 5933,  
5934, 5935, 5936, 5937, 5938, 5940, 5941, 5944, 5945, 5946, 7702, 7703, 7767  
en 7768.

gemeente : Gouda  
sectie : kad. -  
nummer(s) : -



**gemeente  
gouda**



## Josephbuurt - Gouda

Bouwjaar: 1921-1922

Architect: Jac. P. Dessing

Bouwtekeningen: aanwezig in Streekarchief Hollands-Midden

### Beknopte geschiedenis

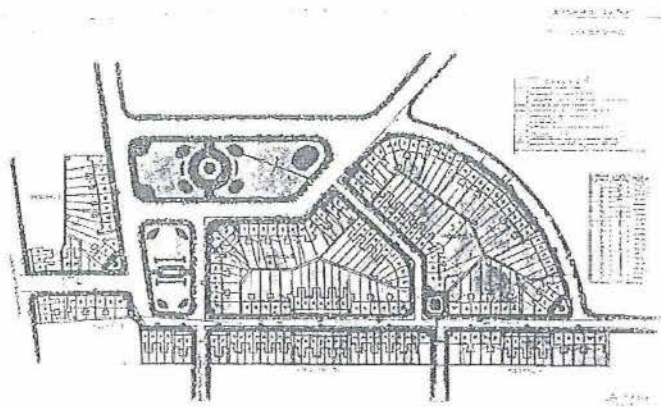
De Josephbuurt, oorspronkelijk bestaande uit 177 woningen, is opgedeeld in 31 blokken en ligt tussen de Karnemelksloot en de Burgemeester Martenssingel. De eerste steen van dit complex werd op 15 juni 1921 door de heer P. Stroomer, Deken van Gouda, gelegd. De bouw, in opdracht van de katholieke woningbouwvereniging Sint Joseph, werd eind 1922 of begin 1923 voltooid, getuige een krantenartikel in de Goudsche Courant d.d. 13 januari 1923. Het complex omvat Karnemelksloot 56-60 en 62 en 62a-b, De Lange van Wijngaardenstraat 1-5 en 2-12, Zoutmanplein 1-3, 4-6, 7-10, 11-12, 13-18 en 19, Johan den Haenstraat 1-7, St. Josephstraat 1-9, 2-4, 6-20, 11-23, 22-34, 25-35, 36-54, 37-49, 51, 56-64, 66-76 en 78-86, Coornhertstraat 1-19, 2-28, 21 en 30, Mr. D.J. van Heusdestraat 1-5, 7-15, 17-35, 37-43 en 45-53, Zoutmanstraat 2, 4-22, 24, 26 en 28-32, en een transformatorhuisje tussen St. Josephstraat 49 en 51. Het complex is in het bezit van woningbouwvereniging Mozaïek Wonen.

*Ten behoeve van de bouw van een woonzorgcomplex op de Blomlocatie zijn de volgende adressen van bescherming uitgesloten: Karnemelksloot 56,58, 60 en De Lange van Wijngaardenstraat 2,4,6,8,10 en 12. Vanwege de volledigheid van de beschrijving worden ze wel genoemd en op het bijgevoegde kaartje aangegeven.*

In Gouda werkten vanaf het einde van de negentiende tot in de twintigste eeuw twee architectenfamilies. Terwijl de familie Nederhorst voornamelijk opdrachten uit de hervormde hoek kreeg, bouwden de leden van de familie Dessing voor katholieken. De architect van dit woonwijkje, Jac. P. Dessing, heeft zich bij het ontwerp van het woningbouwcomplex laten inspireren door de opvattingen van de Tuinstadbeweging die aan het eind van de negentiende eeuw in Engeland werd opgericht. Ebenezer Howard, de stichter van deze beweging, wilde voor arbeiders en de kleine middenstand een gezonde en groene leefomgeving oprichten. De Industriële Revolutie had er namelijk voor gezorgd, dat steden explosief groeiden en dat daardoor de woningnood en de achterbuurten toenamen. De tuinstad moest het tegenovergestelde van de vieze, grauwe stad worden, daarom werden een aantal voorwaarden opgesteld. Het stratenpatroon moest gevarieerd zijn, er moest gezamenlijk groen zijn, de straten kort en met bochten, de bebouwing laag en iedere bewoner moest de beschikking hebben over een eigen (achter)tuin. Ook moest de tuinstad zelfvoorzienend zijn. Dit werd bereikt door buurtwinkeltjes en dergelijke.

De Josephbuurt sluit naadloos aan op de principes van de Tuinstadbeweging. Het stratenplan is gevarieerd. De meeste woningen zijn niet hoger dan één bouwlaag, iedere woning heeft een achtertuin, in sommige gevallen beperkt tot een plaatsje, en er is gezamenlijk groen. Oorspronkelijk waren er twee groenvoorzieningen in de buurt gepland, waarvan er één in de huidige situatie is gehandhaafd. De groenvoorziening in het midden van het Zoutmanplein is tegenwoordig als speeltuin in gebruik. Het tweede, veel grotere park was aan de overzijde van het Zoutmanplein gesitueerd. Dit park is in 1926 bebouwd, op het moment dat de bebouwing aan het Zoutmanplein en de Zoutmanstraat werd uitgebreid. In het huidige stratenplan is het ontwerp van 1921 nog duidelijk waar te nemen. Om het dorpe karakter van de buurt te versterken waren er drie buurtwinkeltjes gevestigd. Twee buurtwinkeltjes lagen aan het Zoutmanplein, het derde in de St. Josephstraat. Coornhertstraat 4 is qua interieur teruggerepareerd naar de situatie van 1922. De buurt bezit ook een transformatorhuisje. Afgezien van de hierna te beschrijven architectuurhistorische waarde, heeft de buurt dus ook een sociaal-historische betekenis.





SITUATIE WONINGBOUW ST. JOSEPH TE GOUDA

Ontwerp Jac. P. Dessing voor de Josephbuurt te Gouda, met nog zichtbaar het tweede park

### Beschrijving

De woningen van de Josephbuurt vertonen qua opzet en vorm veel gelijkenis met elkaar. Het verspringen van de gevelwanden zorgt voor een levendig effect. Daarnaast is een bijzonder gebruik van metselverbanden en kleuren kenmerkend voor de bebouwing. De straten bestaan uit diverse blokken die los van elkaar staan maar worden verbonden door muren en poortjes die naar de achtertuinen leiden. Op sommige plaatsen bevindt zich op de muren een metalen hekwerk.

De woningen zijn opgetrokken uit rode baksteen in Vlaams verband en worden bekroond door een zadeldak van rode of grijze Tuile-du-Nord. De nok van het zadeldak loopt in bijna alle gevallen evenwijdig met de rooilijn. In verschillende blokken is een topgevel, soms met steekkap, verwerkt. De meeste woningen bestaan uit één bouwlaag en een zolder. Alleen de woningen met topgevels en steekkappen en het bouwblok Zoutmanplein 1-3 / Johan den Haenstraat 1-7, hebben een verdieping. De aanzet van de vensters op de begane grond wordt benadrukt door een rollaag van koppen die rond het gehele bouwblok is aangebracht. Bijna elke woning bezit een dakkapel. Voor wat betreft de afwerking is gebruik gemaakt van steeds hetzelfde thema waarop gevarieerd wordt. Deze variatie is vooral terug te vinden in de detaillering van de gevels, de plaatsing van de dakkapel, het gebruik van luifels, de invulling van de ingangspartij en de ligging ten opzichte van de rooilijn. Door het soms kronkelende stratenpatroon zijn er in de flauwe hoeken soms iets afwijkende situaties.

In de Josephbuurt zijn een zestal woningtypen te onderscheiden die per type, met adresgegevens zullen worden beschreven. Op het kaartje op pagina negen worden ook de niet bij de bescherming betrokken woningen aangegeven.

**Type 1** (De Lange van Wijngaardenstraat 2-12/ Zoutmanplein 7-10 en 13-18 / St. Josephstraat 1-9, 6-20, 11-23, 22-34, 25-35, 36-54, 39-49, 56-64 en 78-86 / Coornhertstraat 1-19 en 2-28 / Mr. D.J. van Heusdestraat 7-15, 17-35, 37-43 en 45-53 / Zoutmanstraat 4-22 en 28-32 ). **Op het kaartje wordt dit type met rood aangegeven.**

De woningen komen qua vorm en opzet met elkaar overeen. De meeste woningen hebben op de begane grond een dubbel raamkozijn met klappbare bovenramen maar een enkel raam met bovenraam komt ook voor. De detaillering van ieder blok is verschillend. Zo komen er versieringen van ruwe rode baksteen, om en om ruwe en gladde baksteen, om en om donkere en rode baksteen of combinaties van de verschillende soorten voor. Afwisseling is ook verkregen door het gebruik van luifels boven de voordeuren die variëren van diep tot ondiep, of soms helemaal geen. Over het algemeen liggen de woningen op de rooilijn; een aantal woningen echter ligt erachter, zodat daar een voortuin gecreëerd wordt. Bijna alle blokken zijn afwisselend uitgevoerd met topgevels en of steekkappen. De topgevels en steekkappen bezitten of twee dubbele draaivensters of vier enkele ramen naast elkaar. Slechts bij twee (van de twintig) blokken ontbreekt een topgevel of steekkap. Bij de evenzijde van de Coornhertstraat is bij enkele panden een variatie toegepast waarbij hier en daar de daklijst onderbroken wordt door een doorlopende gevel met steekkap waarin twee dubbele vensters. *De even zijde van De Lange van Wijngaardenstraat wordt uitgesloten van bescherming.*



Mr. D.J. van Heusdestraat



Coornhertstraat evenzijde



St. Josephstraat

**Type 2** (Karnemelksloot 56-60 / 62 en 62 a-b). Op het kaartje wordt dit type met bruin aangegeven.

De toegang tot de Josephbuurt wordt gevormd door zes woningen aan de Karnemelksloot. Deze zes woningen zijn gegroepeerd in twee blokken van drie woningen, van elkaar gescheiden door de Lange van Wijngaardenstraat. *Het rechterblok is uitgesloten van de bescherming.*

De woningen staan achter de rooilijn, waardoor een voortuintje gecreëerd wordt. Op de bouwlaag bevindt zich een dubbel draaivenster of een vast raam, met daarboven twee klappaampjes. Daarnaast is de ingangspartij, bestaande uit een voordeur met zijlicht, gesitueerd. Boven de voordeur en het zijlicht is een diepe luifel aangebracht. De luifel wordt ondersteund door consoles en is aan de muur verankerd door metalen schoren aan de bovenzijde.

Het midden van de zijgevel wordt benadrukt door een geprofileerd rookkanaal van baksteen, waarvan de aanzet op ooghoogte zit. De aanzet is opgesierd door trapsgewijs oplopend metselwerk. De twee draaivensters van de bouwlaag zijn aan beide zijden van het rookkanaal gesitueerd. Hetzelfde geldt voor de vensters op de zolderverdieping. Onder de daklijst bevindt zich dezelfde versiering als onder aan de daklijst aan de voorzijde.





Karnemelksloot 56-60 (behoort niet bij de bescherming)



Karnemelksloot 62 en 62a-b

**Type 3** (Zoutmanplein 4-6 / de Lange van Wijngaardenstraat 5 / St. Josephstraat 51 / Mr. D.J. van Heusdestraat 1-5). **Op het kaartje wordt dit type met paars aangegeven.**

Dubbel geknikt blok van vier woningen zonder voortuin. De middelste woningen staan in een hoek van 45° op plein of stoep en delen een topgevel met steekkap. Boven de vensters is een rollaag, met daarboven een rij ruwe baksteen aangebracht. Onder de daklijst van het zadeldak is de gevel gedecoreerd met een meander van gladde en ruwe rode baksteen.

De ingangspartij van de twee middelste woningen is in de topgevel gevestigd en bestaat uit een voordeur met bovenlicht en zijlicht. Tussen de voordeuren en de bovenlichten is een diepe luifel aangebracht die steunt op consoles en met twee metalen schoren in de muur is verankerd. Aan weerszijden van de ingangspartij bevat de gevel een samengesteld venster met een dubbel draairaam waarboven klappramen. De verdieping bezit een dubbel draaivenster met daarboven een rollaag van om en om gladde en ruwe rode baksteen; deze loopt door naar de naastgelegen woning.

De twee hoekwoningen staan haaks op plein of stoep en zijn voorzien van een topgevel. De voordeur is in het midden van de zijgevel geplaatst en wordt aan beide zijden geflankeerd door een venster met vastraam. De ingangspartij wordt benadrukt door in metselwerk uitgevoerde pilasters met een driehoekig fronton. De verdieping bevat twee vensters met een draairaam, waarboven een rollaag van om en om gladde en ruwe rode baksteen is aangebracht. Onder de nok, in het midden van de gevel, is een smal valvenster geplaatst, waarboven eveneens een rollaag is aangebracht.

De gevel aan het plein bevat op de begane grond een venster met draairaam en bovenraam. Ook boven deze vensters is een rollaag aangebracht.



Lange van Wijngaardenstraat 5 / Zoutmanplein 4-6



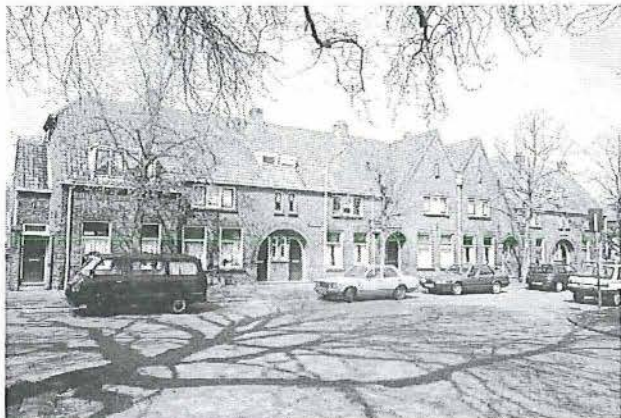
St. Josephstraat 51 / Mr. D.J. van Heusdestraat 1-5

**Type 4** (Zoutmanplein 1-3 / Johan den Haenstraat 1-7 / St. Josephstraat 66-76). **Op het kaartje wordt dit type met geel aangegeven.**

Aan de noordzijde van het Zoutmanplein en aan de Johan den Haenstraat liggen zes woningen die een afwijkende vorm hebben ten opzichte van de overige bebouwing; ze bezitten ook een bouwlaag extra. Johan den Haenstraat 1 en 3 zijn woningen onder een steekkap met topgevel. Beide topgevels zijn met elkaar vergroeid. De woningen fungeren als middenrisaliet van het blok. Aan de buitenzijde van de steekkap hebben



beide woningen een rondboog die een portiek vormt. Hierachter gaat de voordeur met een zijlicht schuil. De rondboog wordt benadrukt door een dubbele rollaag van koppen die bij de aanzet van de boog begint. De dakrand van de topgevels wordt benadrukt door een rollaag van koppen en strekken en door vlechtingen. Ook aan het Zoutmanplein bezitten twee woningen een gezamenlijk rondboogportiek. Hierboven bevinden zich twee smalle venters waarboven een dakkapel met draairamen. Zoutmanplein 1 tenslotte heeft de ingang in een terugliggend gedeelte waarvan zich in de zijgevel een topgevel bevindt. St. Josephstraat 70-72 zijn vergelijkbaar met de vergroeide topgevels aan de Johan den Haenstraat maar de woningen delen hier één grote topgevel, zonder vlechtingen. Ook is de detaillering anders uitgevoerd.



Zoutmanplein 1-3 / Johan den Haenstraat 1-7



St. Josephstraat 66-76

**Type 5** (de Lange van Wijngaardenstraat 1-3 / Zoutmanplein 11-12 / St. Josephstraat 2-4 / Zoutmanstraat 24-26 / Coornhertstraat 21 en 30). **Op het kaartje wordt dit type met groen aangegeven.**

Aan de zuidwest-zijde van het Zoutmanplein liggen twee woningen onder één kap met een wolfdak van grijze Tuile-du-Nord. Op de begane grond van de voorgevel bezitten de woningen een kozijn met twee draaivensters en bovenklapvensters. De voordeur wordt geflankeerd door een zijlicht. Boven de deuren is een decoratie van baksteen gemetseld. De zijgevel bevat op de begane grond een klein draaivenster aan de straatzijde. Op de zolder wordt de zijgevel onderbroken door twee losse draaivensters die symmetrisch over de zijgevel zijn verdeeld. Deze woningen komen, hetzij in een iets gewijzigde vorm, op andere plaatsen in de buurt voor. Zo zijn St. Josephstraat 2-4, De Lange van Wijngaardenstraat 1-3, Coornhertstraat 21, 30 en Zoutmanstraat 24, 26 op een vergelijkbare wijze opgetrokken. De woningen aan de Coornhertstraat en de Zoutmanstraat hebben aan de voorzijde een driezijdige erker; de voordeur met bovenlicht is in de zijgevel geplaatst en bevat in een decoratieve gemetselde omlijsting.



de Lange van Wijngaardenstraat 1-3



Zoutmanplein 11-12





Zoutmanstraat 26 / Coornhertstraat 30

**Type 6** (Zoutmanplein 19 / Zoutmanstraat 2 / St. Josephstraat 37). **Op het kaartje worden deze panden met blauw aangegeven.**

#### **Zoutmanplein 19 / Zoutmanstraat 2**

Aan de zuidoost-zijde van het Zoutmanplein zijn twee van de drie winkelpanden gelegen. Het betreft twee winkels met bijbehorende woningen die onder een hoek van 45° aan het Zoutmanplein zijn gebouwd en gericht naar de tweede, tegenwoordig verdwenen, groenvoorziening. Zij onderscheiden zich van de overige bebouwing door toepassing van een risalerende topgevel en een afwisselend gebruik van rode en gele baksteen. Deze topgevel begint lager dan het zadeldak. De daken zijn gedekt met grijze Tuile-du-Nord. De ingangsportiek van de winkels bezit een gedrukte keperboog van staand metselwerk en een granito stoep. De originele ingang deur van iedere winkel staat in een hoek van 45° op de voorgevel. De scheiding tussen de winkels wordt aangegeven door een verticaal zaagtandmotief van baksteen. De rollaag boven de deur is opgebouwd uit ruwe en gladde rode baksteen. De grote etalagevensters worden begrensd door smalle steunberen in rode baksteen en bezitten een knik ter plaatse van de middenstijl waardoor de vensters onder een stompe hoek in de gevel staan. Op de plint van het pand is een versiering van verticale rode baksteen die om en om ruw en glad zijn. Boven de boog en de etalages is gebruik gemaakt van een band van gewassen grint. De topgevel is uitgevoerd in gele baksteen met een rollaag van drie strekken hoog langs de randen. Ter plaatse van de verdieping bevinden zich vier vensters met draairamen, met elkaar verbonden door een rij gemetselde raamdorpelstenen. De zolder wordt verlicht door twee smalle venstertjes met valramen. Het woongedeelte van het winkelwoonhuis ligt ten opzichte van het winkelgedeelte een stuk naar achteren. Naast de vernieuwde voordeur bevinden zich aan weerszijden twee smalle vensters met een roedeverdeling in ruitvorm. Op de verdieping bevindt zich een kozijn met drie draairamen. Een dakkapel met twee brede, lage vensters bevindt zich boven het midden van deze gevel. Een opvallend detail bij deze woningen zijn de gemetselde raamdorpelstenen onder de vensters van rode baksteen. Het trasraam is opgebouwd uit ruwe en gladde klinkers, waarboven gele baksteen is toegepast. De zijgevel van het woongedeelte bevat op de bouwlaag twee vensters met draairamen. In het midden van de zijgevel is vanaf ooghoogte het rookkanaal en de schoorsteen op decoratieve wijze een halve steen uitgemetseld. Onder de dakrand is een geprofileerde rollaag van strekken aangebracht met daaronder een zaagtandmotief. Op de verdieping bevindt zich aan beide zijden van het rookkanaal een vernieuwd venster.

#### **St. Josephstraat 37**

Op de kruising van de St. Josephstraat met de Coornhertstraat staat de derde voormalige winkel met woonhuis van de Josephbuurt. Ook hier is sprake van opvallend decoratief metselwerk ter plaatse van de voordeur en boven de winkelruit. De winkelruit is geleed in vieren met sterk verdikte stijlen ter plaatsen van de onderramen. Van de bovenramen zijn twee stuks draaibaar uitgevoerd. Onder het venster is de plint grijs geschilderd. De voordeur heeft aan beide kanten zijlichten met een driedeling. Boven de voordeur is een rollaag gemetseld van drie strekken hoog, waarboven een vulling van gewassen grint is aangebracht. Naast het venster en de voordeur zijn tot aan de topgevel steunbeerachtige penanten gemetseld. Boven de gewassen grintband is het metselwerk over de volle breedte verdeeld in zes vakken met decoratief metselwerk. Boven de steunberen is de topgevel aan drie zijden uitgevoerd met rollagen van twee strekken hoog. Op de verdieping wordt de gevel onderbroken door vier vensters, waarvan twee draaibaar. Onder de nok bevindt zich een kleiner draairaam.



De zijgevel aan de Coornhertstraat-zijde is op dezelfde manier opgebouwd als de voorzijde. In plaats van de voordeur zijn in dit geval twee schuifvensters en een driedelig etalageraam gemaakt. Aan de linkerzijde van het pand is een bevindt zich een later aangebrachte aanbouw van één bouwlaag.



*Voormalige buurtwinkel - Zoutmanplein 19 / Zoutmanstraat 2*



*Voormalige buurtwinkel - St. Josephstraat 37*

### ***Transformatorhuisje***

Aan het einde van de St. Josephstraat staat tussen nummer 49 en 51 een transformatorhuisje in overeenkomstige baksteenarchitectuur. Het gebouwtje is opgebouwd uit rode baksteen in Vlaams verband. In het midden van de gevel is een stalen toegangsdeur geplaatst, met een gemetselde rollaag. Op drievierde van de hoogte van het gebouwtje is tot de dakrand verticaal metselwerk toegepast, met een lichte helling naar het midden toe. Op de scheiding zijn in het verticale metselwerk twee vierkant ventilatieroosters aangebracht met een waterlijst. Onder de roosters is een geprofileerde decoratie van horizontale en verticale baksteen gemetseld.



*Transformatorhuisje, tussen St. Josephstraat 49 en 51*





*versieringen in  
het  
ambachtelijke  
metselwerk*



### Waardering

Het complex van de Josephbuurt bestaande uit de eerder genoemde straten is van belang, omdat:

1. het een gaaf voorbeeld is van een complex uit de jaren twintig van de vorige eeuw van kleinschalige woningen gebouwd volgens het principe van de tuinstad;
2. deze wijk een hoge mate van visuele kwaliteit bezit met evenwichtige gevelindelingen en gevarieerde baksteenarchitectuur;
3. de buurt stedenbouwkundig en in architectuur een grote eenheid vormt;
4. de Josephbuurt ontworpen is door de architect Jac.P. Dessing, telg uit een bekende Goudse katholieke architectenfamilie;